

제265회 구의회 임시회

2025. 10. 17. ~ 10. 27.

희망 행복 미래도시 영등포

국 별

2025년 주요업무 보고



생활환경국

보 고 순 서

I . 일 반 현 황 . . 1

II . 주요업무 추진실적 . . 4

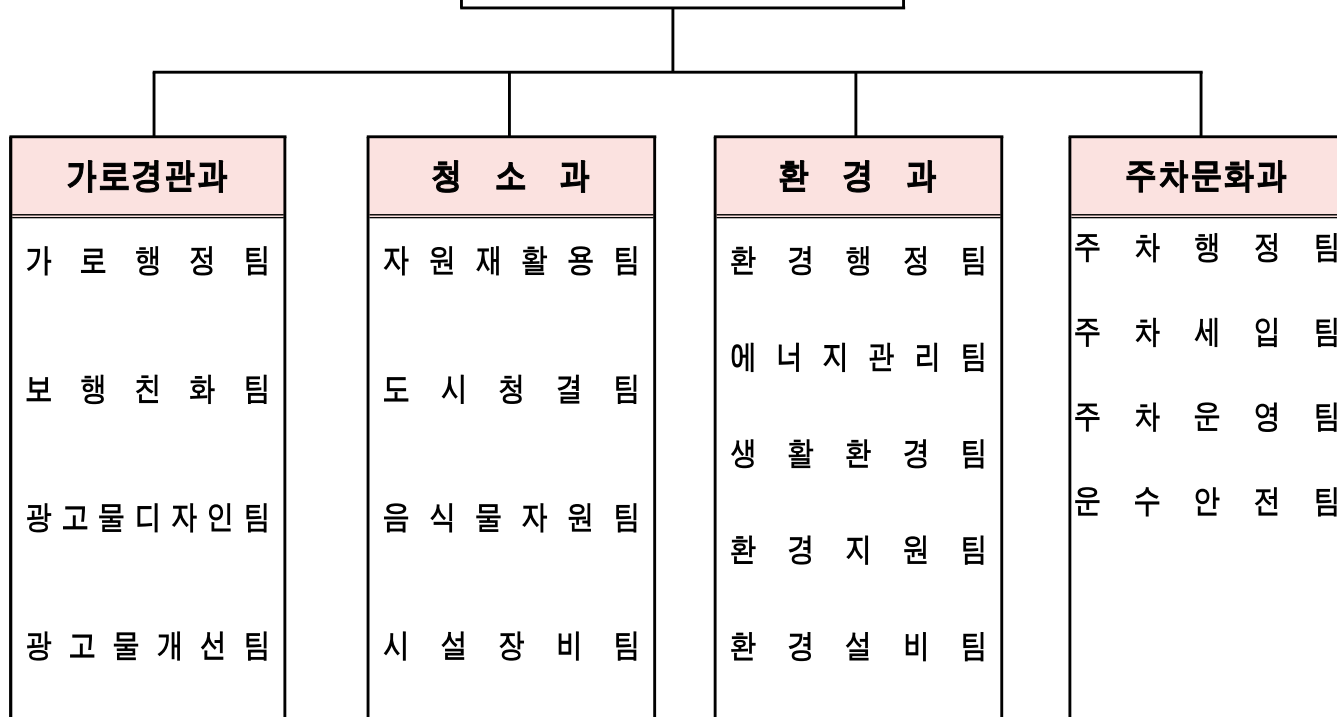
III . 2026년 주요업무 추진계획 . . 12

IV . 2026년 신규·중점 추진사업 . . 18

I . 일반현황

1 조 직

생 활 환 경 국



2 인 력

구 분	계	일 반 직						관리운영직				별정직 · 임기제			
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급
정 원	134	1	4	25	48	30	13	1	1	-	-	-	1	-	10
현 원	135	1	4	32	42	27	18	-	-	-	-	-	1	-	10
과부족	1		-	7	△ 6	△ 3	5	△ 1	△ 1	-	-	-	-	-	-

3

주요시설 및 장비

부서	구분	명 칭	현 황	비 고
가 로 경 관 과	시 설	가로정비 수거품 보관창고	국회대로22길 20(양평동3가)[면적 183㎡]	보행친화팀
		불법광고물 수거 보관창고	국회대로22길 20(양평동3가)[면적 85㎡]	광고물개선팀
		가로정비 단속원 정비초소	7개소(영본동, 양평동, 당산동, 여의동, 도림동, 대림동 2)	보행친화팀
		허가제 거리가게	33개소(영종로 28, 영등포로 5)	보행친화팀
		보도상 영업시설물	75개소(구두수선대 49, 가로판매대 26)	보행친화팀
		광고물 시설물	123개소(현수막 지정게시대 106, 시민게시판 17)	광고물디자인팀 (시설관리공단 위탁)
	장 비	승합차(12인승)	1대(가로정비 민원처리 등)	보행친화팀
		소형 화물차(1톤)	7대(가로정비 단속 5, 불법광고물 단속 2)	보행친화팀 광고물개선팀
		승용 자동차	2대(가로정비 현장조사(임차)1, 광고물 365 감시반(임차)1)	보행친화팀 광고물개선팀
청 소 과	시 설	자원순환센터	재활용선별장, 음식물류폐기물 적환시설, 리사이클링센터, 재활용환경공무원휴게실, 탁구장, 차량정비소	자원재활용팀
		환경공무원 휴게실(9개소)	가로청소 환경공무원 8개소, 기동대 1개소	도시청결팀
		세척직원 사무실	세척직원 사무실 1, 종량제 봉투 보관 창고 1	음식물자원팀
		공중화장실(13개소)	건물형 10, 간이형 3	시설장비팀
		클린센터	사무실, 환경공무원 휴게실, 세차장, 북카페, 요가장, 창고	
	장 비	수송차량(4대)	암롤 4	시설장비팀
		수집차량(20대)	생활폐기물 19, 폐형광등 1	
		도로청소차량(21대)	노면 7, 분진 5, 살수 7, 소형 전기노면 2	
		건설기계(3대)	굴삭기 1, 로우더 1, 지게차 1	
		기타 차량(15대)	음식물통세척 5, 집게차 1, 정비 1, 순찰 8	
		수송용 적재함(25개)	재활용품 15, 음식물류 10	
환 경 과	차 량	레이(전기차)	전기차 충전방해 점검용 1대	환경행정팀
		니로플러스(전기차)	생활공해 단속 점검용 1대	생활환경팀
		스타렉스(LPG)	배출업소 지도 점검용 1대	환경지원팀
	장 비	휴대용 중금속 측정기	1대	생활환경팀
		일산화탄소, 탄화수소 측정기	1대	
		매연 측정기	1대	
		비디오카메라(매연 측정)	1대	
		소음 측정기	5대	
		진동 측정기	1대	
		미세먼지 측정기	1대	
		라돈 측정기	2대	
		실내공기질 측정기	1대	
		수소이온농도 측정기	2대	
		용존산소 측정기	1대	환경지원팀
		공기질 측정기	2대	
		다항목 수질측정기	1대	
		복합 악취 측정기	1대	
		황화수소 측정기	3대	환경설비팀

부서	구분	명 칭	현 황	비 고
주차문화과	시설	노상주차장(공영, 거주자)	4,433개소, 5,111면	주차운영팀
		노외주차장(공영, 민영)	54개소, 4,853면	주차운영팀
		건축물 부설주차장	6,172개소, 193,203면	주차운영팀
	장비	고정형 CCTV	194개소(영등포구 188, 서울시 6)	주차행정팀
		주차단속용 차량	7대(이동형 CCTV 탑재 6, 순찰 1)	주차행정팀
		부설주차장 점검용 차량	1대	주차운영팀
		법규위반 단속용 차량	1대	운수안전팀

4

예산현황

(단위: 천원)

부서명	예산액	집행액	집행률(%) (9.30. 기준)
계	94,045,745	75,363,836	80
가로경관과	1,679,096	1,210,745	72.1
청소과	62,187,060	51,511,221	83
환경과	4,541,200	3,531,982	77.8
주차문화과	25,638,389	19,109,888	74.5

Ⅱ . 주요업무 추진실적

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 쾌적한 대림동 거리 조성을 위한 가로정비 강화 5
- ② 재활용가능자원 혼합배출 제로화 6
- ③ 주민과 함께 만드는 청결한 영등포 7
- ④ 구민친화형 환경행정 구현 9
- ⑤ 악취 저감사업 추진 및 개인하수처리시설 관리 10
- ⑥ 주차장 나눔사업을 통한 주택가 주차공간 확충 11

대림동 일대 불법 노상적치물, 거리가게, 광고물을 체계적으로 정비하여 안전하고 쾌적한 가로환경을 조성하고 대림동 이미지 개선에 이바지하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2025년 1월 ~ 12월
- 지 역: 대림동
- 정비대상: 불법 적치물, 노점, 광고물
- 내 용
 - 안내문 배부, 간담회·캠페인 실시 등 자율정비 유도
 - 순찰·단속 정비 및 행정처분 실시(과태료, 강제수거 등)

□ 주요 추진실적

- 유관 기관·단체 간담회: 영등포경찰서·소방서 등 11회
- 홍보: 카드뉴스 및 현수막 게시, 안내문 배부, 보도자료 배포 등
- 민관합동 캠페인: 1회, 100여명(각 직능단체, 상인회 등)
- 가로정비 초소 설치: 2개소
- 집중정비: 인력 배치 및 순찰·단속 실시

* 정비실적(3월~9월)

- 적치물 및 노점: 6,862건(계고 145, 이동정비 6,685, 수거 19, 과태료 13)
- 광고물: 1,441건(유동: 계고·이동정비 1,320, 수거 1/고정: 계고 26, 정비 57, 이행상제금 37)

□ 향후계획

- 순찰·단속 정비 및 행정처분 실시: 연중
- 간담회, 캠페인 등 주민 홍보 및 인식개선을 위한 활동 병행: 연중

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
183,931 (구비)	140,400 (구비)	76.3

일반 종량제쓰레기로 혼합배출되고 있는 고품질 재활용 가능자원인 커피박과 폐비닐을 별도 수거하여 재활용률을 높이고 수도권 직매립 금지에 대비하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 1월 ~ 12월
- 사업내용: 커피박 재활용 활성화 사업 및 폐비닐 분리배출 활성화 사업 추진

□ 주요 추진실적

- 커피박(커피찌꺼기) 재활용 활성화
 - 추진내용
 - 관내 커피전문점 1,000개소 대상 커피찌꺼기 재활용 사업 참여업체 모집
 - 권역별 6개소 폐기물 수집운반 대행업체를 통해 커피찌꺼기 별도 수거하여 축사갈래, 퇴비, 고형연료 등 재활용처리
 - 추진실적: 401개소 참여, 260톤 수거 / 시비 보조금 76,500천원 확보
- 폐비닐 분리배출 활성화
 - 추진내용
 - 폐비닐 전용봉투 제작 및 종량제봉투 판매소 활용 배부
 - 폐비닐 다량배출업종 및 주민 대상 폐비닐 분리배출 홍보
 - 추진실적
 - 폐비닐 전용봉투 174,600장 제작, 종량제봉투 판매망(650개소) 연계 배부
 - 폐비닐 다량배출 사업장 1,596개소 분리배출 홍보

□ 향후계획

- 커피박 재활용사업 참여업체 확대
- 폐비닐 전용봉투 제작 및 자원관리사·쓰다점빵 연계 전용봉투 배부
- 폐비닐 부적정 혼합배출 계도 및 음식물과 혼합배출 단속

□ 예산현황

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행률(%)
218,900	172,338	78
(시 152,900, 구비 66,000)	(시 128,374, 구비 43,964)	

쾌적한 가로환경 조성을 위해 청소인력 및 장비 운영을 내실화하고 민관협력 청소 활성화를 통해 주민 자율청소 분위기를 조성하여 지속 가능한 청소체계를 구축하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간: 1월 ~ 12월
- 주요내용
 - 대림동 청소 행정 현장성 강화 및 주민참여 활동 추진
 - 청소 취약지역 민·관 합동청소 실시
 - 담배꽂초 수거보상제 운영
 - 클린하우스 청결유지 관리
 - 청결기동대(기간제근로자) 및 무단투기 단속원 운영

□ 주요 추진실적

- 대림동 청소 행정 현장성 강화 및 주민참여 활동 추진
 - 클린하우스 청결관리인 운영 및 상습 무단투기 지역 청결지킴이 구성·운영
 - 외국인 주민이 많은 인근 5개 동(영등포본동, 도림동, 신길1·3·5동) 대상 청결지킴이 확대 운영: 9월~지속
- 관내 주요 청소 취약지역 집중관리
 - 청결수(水)비대를 활용한 클린하우스 및 주요도로 물청소 실시
- 청소 취약지역 민·관 합동 청소 실시: 10회
 - 개학맞이 학교(초·중고 총 44개소) 주변 통학로 환경정비 및 전통시장 물청소 등
- 클린하우스 청결유지 관리
 - 클린하우스 현황: 총 40개소
 - 클린하우스 일요 책임수거제 시행
 - 1차 수거(대행업체, 환경공무원), 2차 수거(청결기동대)

- 클린하우스 시설 개선
 - 노후 클린하우스 교체 완료: 5개소
 - 노후 클린하우스 교체 추진 중: 2개소
 - 신길동 지역주택조합 내 클린하우스 1개소 철거
- 청결기동대(기간제근로자) 운영: 총 22명
 - 환경공무원 및 대행업체 공백 시간대 클린하우스 집중 수거
 - 주요 간선도로 생활폐기물 수거 및 청소 민원사항 처리
- 담배꽂초 수거보상제 실시: '25. 2. ~ 지속
 - 동별 담배꽂초 무단투기 취약지역 관리를 위한 담배꽂초 수거보상제 추진
- 무단투기 단속원 운영: 7명(시간선택제임기제 공무원 3, 기간제근로자 4)
 - 상습 무단투기 집중관리 대상 무단투기 제도·예방 활동 강화
- 무단투기 예방용 이동식 CCTV 활용성 강화
 - 상습 무단투기 지역 CCTV 설치 및 집중 수거 실시
- 무단투기 CCTV 관제센터 운영
 - 동별 무단투기 취약지역 55개소에 관제형 CCTV 운영

□ 향후계획

- 대림동 환경 정비 지속 추진 및 주민 인식 개선을 위한 캠페인 활동 등
- 관내 주요 청소 취약지역 새벽 순찰을 통한 지속 관리
- 취약지점 민관합동 청소 지속 실시
 - 서울 클린데이 연계 민관 합동 청소, 내 점포 앞 자율 청소 지속 제도
- 노후 클린하우스 우선 교체

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
2,001,714 (시 62,836, 구비 1,938,878)	1,404,636 (시 27,269, 구비 1,377,367)	70%

기후변화 교육 및 환경행사 등 생활 속 환경행정 실천과 친환경자동차 정책 홍보 강화를 통해 구민의 삶의 질 향상을 도모하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 1월 ~ 12월
- 사업내용
 - 구민이 직접 참여하는 다양한 프로그램 운영 및 취약계층·지역 지원사업 추진
 - 환경친화적 자동차 이용 편의성과 안전성 제고

□ 주요 추진실적

- 제30회 환경의 날 기념행사 개최: 6월
- 미래세대 기후변화 대응교육 운영: 3월 ~ 9월
 - 대 상: 유치원 19개소 781명, 어린이집 41개소 653명
 - 내 용: 생태환경 이론교육 및 겨울잠 수납꽃이, 친환경 비누 만들기 등 체험교육
- 시니어 생활환경 교실 운영: 6월
 - 대 상: 영등포구 늘푸름학교 어르신 130명
 - 내 용: 어르신 대상 일상 속 실천 가능한 미니정원 만들기 등 친환경 생활학습 교육
- 기후위기 취약계층·지역 지원사업(환경부 공모사업)
 - 구립경로당 차열페인트 도장사업 준공: 6월
 - 녹색공간 조성사업(옥상·벽면녹화) 준공: 8월
 - 소규모 사업장 주변지역 적응인프라 조성사업 공사: 6 ~ 10월
- 전기차 충전시설 설치 의무대상 시설 이행여부 점검: 330개소
- 충전구역 IoT 스마트 관리시스템 기기 설치: 5개소 10기
- 전기차 충전시설 지상이전 및 화재예방 안전시설 설치 지원: 8개소
- 친환경자동차법 위반행위 단속 및 홍보: 과태료 1,061건, 안내문 403개소 배부

□ 향후계획

- 하반기 어린이집 환경교육: 8월 ~ 11월
- 전기차 충전시설 법정 설치 의무 이행 점검 및 위반행위 단속: 10월 ~ 12월

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
1,762,550 (국 618,000 시 339,000 구 805,550)	904,506 (국 310,070 시 174,710 구 419,726)	51.3

생활에 큰 불편을 끼치는 하수 및 정화조 악취발생을 최소화하기 위하여 적극적인 하수악취 저감사업을 추진하고, 개인하수처리시설의 적절한 관리를 통하여 쾌적한 도시환경을 조성하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 1월 ~ 12월
- 관리대상: 개인하수처리시설(정화조) 22,747개소, 청소대행업체 2개소
- 사업내용
 - 정화조 악취저감시설 설치, 악취발생 원인 실태조사
 - 개인하수처리시설 점검·청소이행 안내 및 청소대행업체 점검·교육 실시

□ 주요 추진실적

- 정화조 악취저감시설 설치 확대: 25개소 60대 설치 완료
- 정화조 악취저감시설 가동 모니터링시스템 설치: 25개소 설치
- 악취민원 조사: 정화조 10개소(행정지도 8개소), 여의도역 일대 실태조사
- 악취예방 정화조 적기 수거: 17,962건(200,104톤)
- 대형 개인하수처리시설 지도점검: 96개소(개선명령 5개소, 행정지도 40개소)
- 개인하수처리시설 청소 안내 및 촉구 공문 발송: 17,538건(월 1회)
- 개인하수처리시설 청소 미이행자 과태료 부과: 3건(1,300천원)

□ 향후계획

- 개인하수처리시설 청소안내 및 미이행자 관리: 11월 ~ 12월
- 대형정화조 및 청소대행업체 지도점검 실시: 11월 ~ 12월

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
2,060,930 (구비)	2,037,722 (구비)	98.9

6 주차장 나눔사업을 통한 주택가 주차공간 확충 주차문화과

주택가 부설주차장 개방과 유희부지 활용으로 주차공간을 확충하고 거주자 우선주차장의 공유서비스를 운영하여 구민 편의 증진에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간: '26. 1. ~ 12.
- 추진대상: 건축물 부설주차장, 주택가 유희부지, 거주자우선주차장
- 주요내용
 - 건축물 부설주차장 개방: 750면(신규 50면, 연장 700면)
 - 주택가 유희부지 활용 주차장 확충: 72면(자투리땅 60면, 담장허물기 12면)
 - 거주자우선주차장 공유: 450면(신규 89면, 계속 361면)

□ 세부추진계획

- 건축물 부설주차장 개방 확대
 - 공동주택, 종교시설 등 개방 대상지 적극 발굴 및 사업홍보
 - 공공시설 부설주차장 주말 개방 추진으로 주차공간 확보
- 주택가 유희부지 활용 주차장 확충
 - 자투리땅 주차장 조성
 - 1년 이상 주차장 유지 가능한 빈집 및 유희부지 대상으로 주차장 조성
 - 자투리땅주차장 발굴 포상 제도 운영으로 사업 활성화 추진
 - 담장허물기사업: 주택, 근린생활시설의 담장, 대문 등을 허물어 주차장 조성
- 거주자우선주차장 공유
 - 점포앞 등 거주자우선주차장에 손님 등 주차 가능토록 지정주차 공유 추진
 - 비어있는 거주자우선주차구획을 잠시 주차할 수 있는 잠시주차제 운영

□ 추진일정

- 부설주차장 개방·거주자주차장 공유 발굴: '26. 1. ~ '26. 12.
- 자투리땅주차장 조성 및 담장허물기 공사: '26. 3. ~ '26. 12.

□ 소요예산: 총 565,000천원(시비 200,000, 구비 365,000)

Ⅲ. 2026년 주요업무 추진계획

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 거리질서 회복 및 보행환경 개선 13
- ② 자원순환센터 노후시설 현대화 14
- ③ 구민과 함께하는 기후변화 대응 환경 조성 15
- ④ 에어컨 사용 에너지 효율 개선사업 추진 16
- ⑤ 주차장 나눔사업을 통한 주택가 주차공간 확충 17

도로상 무허가 거리가게(노점) 및 노상적치물을 신속하고 체계적으로 정비하여 쾌적하고 안전한 가로환경을 조성하고 구 이미지 제고에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2026년 1월 ~ 12월
- 정비인력: 21명(공무원 12명, 용역 9명)
- 정비대상: 도로상 허가를 받지 않은 노점 및 노상적치물
- 내 용
 - 관내 노점 · 노상적치물 상시 정비 및 집중 정비구역 관리
 - 시기별 · 지역별 불법 도로 점용행위 특별 집중 정비
 - 보행 친화거리 조성 구간 관리

□ 세부 추진계획

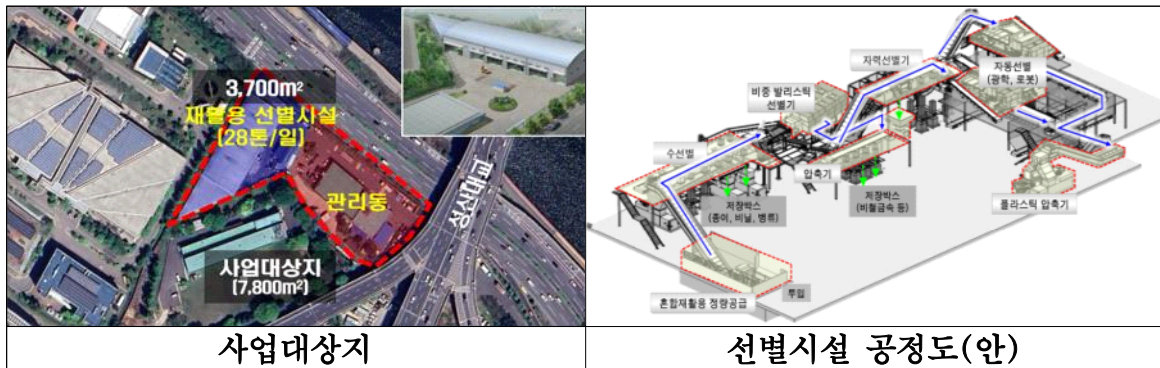
- 지역별 거리가게(노점) 및 노상적치물 정비(상시)
 - 관내 권역별 단속조를 편성하여 주요 민원장소 순찰 및 정비
(총 21명: 평일 주간 5개조, 평일 야간 및 주말 2~3개조)
- 시기별 · 지역별 특별 정비
 - 신학기 통학로 가로정비(3월, 8월)
 - 봄꽃길 운영기간 가로정비(4월)
 - 마늘 출하시기 영일시장 가로정비(5~6월)
 - 서울세계불꽃축제 가로정비(10월)
 - 김장철 영일시장 가로정비(11~12월) 등
- 보행친화거리 조성 구간 관리(상시)
 - 영중로, 영등포로, 양산로, 대림디지털로 등 순찰 및 정비
 - 거리가게(허가제) 관리

□ 소요예산: 총 678,836천원(구비)

자원순환센터 내 노후 선별시설의 현대화를 통하여 선별효율을 증대시키고, 작업환경을 개선하여 안전사고를 예방하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2024. 1. ~ 2026. 12.
- 위 치: 노들로 59
- 사업내용
 - 시설용량 증설(28톤/일 → 60톤/일)
 - 자동 선별기계(발리스틱 · 플라스틱 광학선별기) 도입
 - 반입장 확장, 선별장 내부 재배치 공사(공간확보)
 - 안전 관련 시설 보강(화재예방 시스템, 우수배제 시설)



- 사 업 비: 9,022백만원[시비 7,218 (80%), 구비 1,804 (20%)]

□ 세부 추진계획

- 건설공사(해체 포함) 추진 : '26. 1. ~ 12.
- 감리, 재해예방 기술지도 추진 : '26. 3. ~ 12.
- 전기, 통신, 소방공사 추진 : '26. 3. ~ 12.
- 관급자재 발주 : '26. 1. ~ 7.
- 설비 시운전 : '26. 12.

□ 추진일정

- 재활용선별장 공사 추진 : '26. 1. ~ '26. 12.
- 시설운영 개시 : '27. 1.

□ 소요예산: 총 8,587,000천원(시 7,218,000, 구비 1,369,000)

기후변화 교육 및 환경행사 등 생활 속 환경행정 실천과 친환경자동차 정책 홍보 강화를 통해 구민의 삶의 질 향상을 도모하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 1월 ~ 12월
- 사업내용: 기후변화 대응교육 및 환경행사, 환경친화적 자동차 이용 편의성 제고

□ 세부 추진계획

- 찾아가는 기후변화 대응교육 추진
 - 관내 유치원, 어린이집, 경로당에 환경 전문 강사를 파견하여 교육 추진
- 주민참여 환경행사 기획 · 운영
 - 환경의 날 기념식, 주민참여형 환경체험 프로그램 및 홍보부스 운영
- 전기차 충전시설 설치의무 대상시설 이행여부 점검 및 안내
 - 주차면 수 50면 이상인 공중이용시설 및 공동주택(100세대 이상) 등
- 전기차 충전시설 안전관리 추진
 - 설치의무 대상시설에 충전시설 지상 이전 또는 화재예방 안전시설 설치 지원
- 「IoT 스마트 관리시스템」 구축을 통한 환경친화적 자동차 이용자 편의 증진
 - 대 상: 구 소유 시설 중 환경친화적 자동차 충전구역
 - 내 용: IoT 스마트 관리시스템을 구축하여 위반행위를 사전에 차단
- 친환경자동차법 위반행위 단속 안내 및 홍보 강화
 - 대 상: 공중이용시설 및 공동주택 등 403개소
 - 내 용: 협조공문 발송 및 방문하여 안내문 배부

□ 추진일정

- 기후변화 대응교육: 3월 ~ 12월
- 세계 환경의 날 기념행사: 6월
- 전기차 충전시설 설치 의무 기준 안내 및 친환경자동차법 위반행위 단속: 연중
- 전기차 충전시설 지상 이전 및 안전시설 설치 지원: 연중
- 충전구역 IoT 스마트 관리시스템 구축: 4월~7월

□ 소요예산: 총 235,995천원(구비)

구민에게 에어컨 실외기 차양막 보급 확대를 통한 에너지 절약 및 온실가스 저감으로 기후 위기에 대응하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 3월 ~ 11월
- 사업내용: 에어컨 실외기에 차양막을 설치해 햇빛으로 인한 온도 상승을 차단하고, 실외기 가동률을 낮춰 에너지를 절약
- 모집대상: 2,000세대
- 신청조건: 에코마일리지에 기존 가입했거나 새로 가입한 영등포구민
- 대상자 모집: 구홈페이지를 통한 온라인 접수 또는 동주민센터 수기 접수

□ 세부 추진계획

- 대상자 모집
 - 영등포구청 홈페이지에 신청서를 마련하여, 온라인으로 접수
 - 동주민센터 방문 접수(서면 접수)
- 보급방법
 - 전문업체와 계약을 체결하여 가정에 직접 방문 설치
- 홍보방안
 - 홍보콘텐츠(카드뉴스, 포스터 등) 제작 및 동주민센터, 공동주택 등 배포
 - 보도자료 배포, 구 홈페이지·소식지·SNS 등을 활용한 채널별 홍보 추진

□ 추진일정

- 물품업체 및 설치용역업체 선정 및 계약: 3월
- 참가 신청 접수: 3월 ~ 선착순 마감 시까지
- 물품 발송 및 설치 시행: 3월 ~ 11월
- 사업 마무리 및 준공: 11월

□ 소요예산: 총 100,000천원(구비)

5 주차장 나눔사업을 통한 주택가 주차공간 확충 주차문화과

주택가 부설주차장 개방과 유희부지 활용으로 주차공간을 확충하고 거주자 우선주차장의 공유서비스를 운영하여 구민 편의 증진에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간: '26. 1. ~ 12.
- 추진대상: 건축물 부설주차장, 주택가 유희부지, 거주자우선주차장
- 주요내용
 - 건축물 부설주차장 개방: 750면(신규 50면, 연장 700면)
 - 주택가 유희부지 활용 주차장 확충: 72면(자투리땅 60면, 담장허물기 12면)
 - 거주자우선주차장 공유: 450면(신규 89면, 계속 361면)

□ 세부추진계획

- 건축물 부설주차장 개방 확대
 - 공동주택, 종교시설 등 개방 대상지 적극 발굴 및 사업홍보
 - 공공시설 부설주차장 주말 개방 추진으로 주차공간 확보
- 주택가 유희부지 활용 주차장 확충
 - 자투리땅 주차장 조성
 - 1년 이상 주차장 유지 가능한 빈집 및 유희부지 대상으로 주차장 조성
 - 자투리땅주차장 발굴 포상 제도 운영으로 사업 활성화 추진
 - 담장허물기사업: 주택, 근린생활시설의 담장, 대문 등을 허물어 주차장 조성
- 거주자우선주차장 공유
 - 점포앞 등 거주자우선주차장에 손님 등 주차 가능토록 지정주차 공유 추진
 - 비어있는 거주자우선주차구획을 잠시 주차할 수 있는 잠시주차제 운영

□ 추진일정

- 부설주차장 개방·거주자주차장 공유 발굴: '26. 1. ~ '26. 12.
- 자투리땅주차장 조성 및 담장허물기 공사: '26. 3. ~ '26. 12.

□ 소요예산: 총 565,000천원(시비 200,000, 구비 365,000)

IV. 2026년 신규·중점 추진사업

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 보도상영업시설물 및 거리가게 일제 재정비 19
- ② 대형폐기물 실시간 수거관리 시스템 도입 20
- ③ 공사장 주변 도로 비산먼지 책임관리제 운영 21
- ④ IoT 주차관제 확대로 효율적인 노상주차장 관리 22

1

허가제거리가게 및 보도상영업시설물 일제 재정비 가로경관과

허가제거리가게 및 보도상영업시설물 정기 운영 실태 점검으로 관리 강화를 통한 행정 지도의 실효성을 확보하고, 재도색 등 노후 시설물 정비로 미관을 향상하여 주변 환경과 어우러지는 거리를 조성하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2026년 1월 ~ 12월
- 대 상: 허가제거리가게(33개), 보도상영업시설물(75개)
- 내 용
 - 노후 허가제거리가게 재도색, 간판 보수 등 시설물 재정비
 - 분기별 정기 점검, 시설물 상태 확인 및 운영 실태 파악

□ 세부 추진계획

- 노후 허가제거리가게 재도색, 간판 보수 등 시설물 재정비
 - 대 상: 영등포역~영등포시장 사거리 허가제거리가게 24개소('19년 설치)
 - ※ (서울시)보도상영업시설물은 점검 후 서울시 예산 지원 받아 정비
 - 내 용: 페인트 재도색, 파손 간판 및 시설물 교체 등
 - 사후관리: 정기 점검 및 물청소 등 관리 강화
 - 기 타: 후면 구경 홍보물 게시, 시설물 활용도 향상
- 정기 점검을 통한 시설물 상태 확인 및 운영 실태 파악
 - 방 법: 점검반 편성, 분기 1회 점검 실시
 - 내 용: 구조변경·청결유지 등 시설물 상태 및 대리운영·폐점 등 운영 실태
 - 결 과: 경미한 행위는 현장 조치, 조례 위반 행위 발견 시 행정처분
보도상영업시설물 허가 취소 시 철거 위주 정비

□ 소요예산: 총 31,760천원(구비)

2 대형폐기물 실시간 수거관리 시스템 도입

청소과

대형폐기물 수거지연과 누락 문제를 개선하기 위해 대형폐기물 실시간 수거관리 시스템을 도입하여 주민편의를 향상시키고, 행정 효율성을 높여 도시 청결도 향상에 기여하고자 함

□ 추진방향

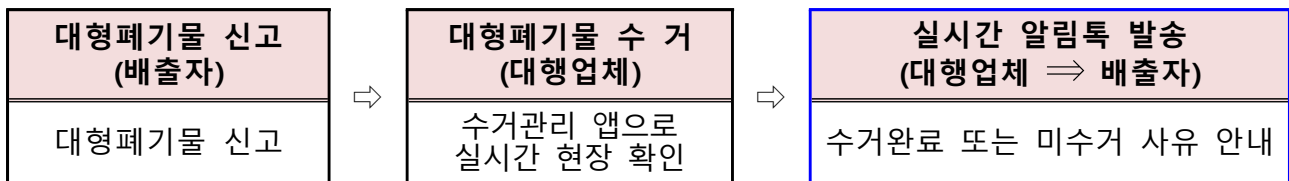
- 실시간 수거관리 시스템 도입으로 신속한 수거 처리 및 민원 발생 최소화
- 온라인 신청창구 일원화로 행정 효율성 및 주민 편의 향상

□ 사업개요

- 사업기간: 1월 ~ 12월
- 추진방법: 전문 업체 용역 시행
- 주요내용: 대형폐기물 신고 및 수거·관리 체계 개선

□ 세부 추진계획

- 실시간 수거 관리 체계도



- 주민 편의를 위한 시스템 개선
 - 민간 플랫폼 '빠기' 폐지 후 구 홈페이지로 온라인 신청 창구 일원화
 - 안정적 운영을 위해 배출신고 홈페이지 UI 및 신고 절차 개선
 - 미수거 사유 실시간 알림 발송
- 신속한 수거 처리를 위한 시스템 개선
 - GPS 기반 수거지도 제공 및 수거 목록 자동 연동으로 수거누락 예방
- 개인정보·시스템 보안 강화
 - 웹서버와 데이터베이스 백업 관리, 개인정보 보호, SNS 발송 시스템 관리

□ 추진일정

- 구 홈페이지, 소식지, SNS 등 온·오프라인 홍보 추진: '26. 1월 ~
- 대형폐기물 실시간 수거관리 시스템 도입: '26. 1월 ~

□ 소요예산: 총 17,160천원(구비)

공사 차량이 다량 출입하는 대형공사장 시공사에 주변 도로에 대한 관리 책임을 부여하고 자율적인 정화 활동을 유도하여 비산먼지로 인한 피해를 방지하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간: 3월 ~ 11월(동절기 제외)
- 사업대상: 재건축·재개발 등 대규모 토목공사 현장
 - 재개발 현장: 영등포1-13구역, 신길5구역 등 재개발 정비사업
 - 재건축 현장: 유원제일1차아파트, 남서울아파트 재건축 정비사업 등
- 주요 사업내용
 - 시공사가 관리하는 공사장 주변 ‘책임구간’을 자체적으로 선정
 - 각 구간에 대해 책임관리 정화활동(살수차, 노면청소차 활용 등) 실시

□ 세부추진계획

- 공사장 주변 도로 비산먼지 책임관리 계획 수립·운영
 - 사업 착공 전 현장대리인과 협의하여 도로 비산먼지 책임구간 지정
 - 공정에 따른 청소주기, 관리방법 등 구체적 계획 수립 및 운영

□ 추진일정

- 도로 비산먼지 책임관리제 참가 시공사 모집: 1월 ~ 2월
- 책임관리 시행 및 실적 관리: 3 ~ 11월
 - 매월 1회 관리 실적을 수합하여 운영 실태 관리
 - 비산먼지발생사업 사업장 정기·수시 지도점검 시 정화활동 현장점검

□ 소요예산: 비예산

4 IoT 주차관제 확대로 효율적인 노상주차장 관리 주차문화과

공영노상주차장 무인 주차 관제 시스템 확대로, 주차 편의 제공 및 주차장의 효율적인 관리·운영에 만전을 기하고자 함

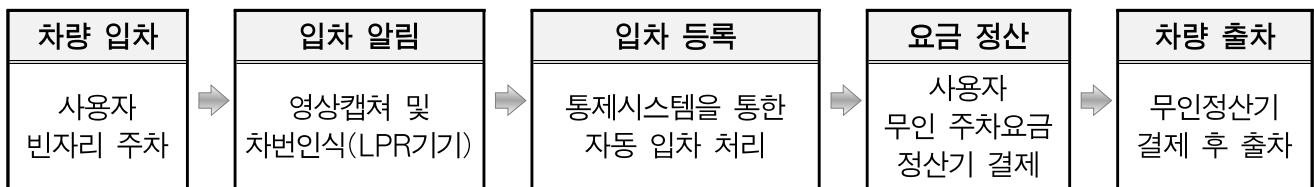
□ 사업개요

- 노상주차장 무인 관제시스템 설치
 - 설치대상: KBS 본관 옆 3, 4 노상주차장
 - 설치대수: 주차장 25면
 - 내 용: 무인 주차관제시스템[LPR 방식] 설치



□ 세부추진계획

- 운영방식
 - 노상주차장 무인 관제시스템 입·출차 과정



- 이용자 주차 편의 제공
 - 기존 노상주차장은 출차 시 근무자를 기다려야 하는 불편함이 있었으나, 본 시스템은 이용객이 대기 없이 직접 정산하고 바로 출차가 가능함
- 효율적인 주차관리
 - 증가하는 인건비 부담을 완화하고 고정 지출을 최소화함으로써, 노상공영주차장을 보다 효율적으로 운영하고자 함

□ 추진일정

- 비대면 무인 주차관제시스템 조달 구매: '26. 3.
- 사업 진행 및 준공: '26. 3. ~ 5.
- 비대면 무인 주차관제시스템 운영 개시: '26. 6. ~

□ 소요예산: 총 301,000천원(구비)