

우리동네 작은체육관 운영 민간위탁 동의안

심사보고서

2023. 6. 27.

행정위원회

1. 심사경과

- 가. 제출일자: 2023년 5월 26일
- 나. 제출자: 영등포구청장
- 다. 회부일자: 2023년 6월 8일
- 라. 상정일자: 제245회 영등포구의회 2023년도 제1차 정례회
행정위원회 제5차 회의(2023. 6. 20.) 상정 의결

2. 제안설명의 요지(제안설명자: 행정국장 유옥준)

가. 제안이유

- 관내 기부채납 공간을 활용하여 생활밀착형 초근거리 체육공간인 『우리동네 작은체육관(실내 암벽장)』을 조성함에 따라 전문적이고 체계적인 시설운영과 관리를 위해 민간위탁하고자 함.

나. 주요내용

○ 시설현황

시설명	우리동네 작은체육관(실내 암벽장)
소재지	영등포구 도신로60길7 라온아토 지상2층 201호
시설규모	전용면적 257.24㎡(연면적 333.73㎡)
주요시설	실내 암벽장, 교육장, 안내데스크, 휴게공간 등

○ 위탁개요

위탁기간	2023. 8. 1. ~ 2026. 7. 31. (3년) <예정>
위탁유형	수익창출형
위탁사무 내용	- 암벽장 질서계도, 청소, 회원 및 직원관리, 이용료징수 등 운영 사항 - 시설·장비·비품에 대한 안전점검 및 유지관리 - 다양한 서비스 제공 및 운영개선을 통한 구민 만족도 증대 추진 - 기타 공공체육시설의 목적에 반하지 않는 필요한 수익사업 - 기타 구청장이 필요하다고 요청하는 사항

모집방법	공개모집
신청자격	- 공모참가 신청서류 접수마감일 현재 「지방계약법 시행령」 제13조 규정에 의한 입찰참가 자격요건을 갖춘 법인 또는 단체로서 동법 시행령 제 92조 규정에 의한 부정당업자의 입찰자격제한을 받지 아니한 자 - 공고일 전일 기준, 인공암벽장업종을 보유한 개인 또는 단체(법인)로서 최근 3년 이내에 실내 암벽장을 운영한 실적이 있는 자

○ 민간 위탁료 예상액(수익창출형): 금 16,000천원(수입-지출) (단위 : 천원)

구분		예산액	집행내역
사업비 (지출)	소계	107,000	
	인건비	59,000	체육전문지도자 포함 인력 2인 인건비
	경상경비	17,000	시설 관리비, 사무관리비, 법정경비 등
	공과금 등	31,000	공과금, 4대보험료 등
수입내역	이용료 등	123,000	이용료, 사용료 등

3. 전문위원 검토보고의 요지(전문위원: 김옥연)

- 영등포구청장이 제출한 본 민간위탁 동의안은 「서울특별시 영등포구 사무의 민간 위탁 촉진 및 관리 조례」 제6조제1항에 따라 구청장이 민간위탁을 하고자 하는 사무가 민간위탁하여 운영할 필요성이 있는지에 대하여 구의회의 동의를 받고자 제출된 안건으로, 관내 기부채납 부지를 활용하여 생활 밀착형 초근거리 체육공간인 “우리동네 작은체육관” 내에 실내 암벽장을 조성 및 운영하고자 하는 것임.
- 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」 제9조에서는 지방자치단체가 설치한 체육시설의 전문적 관리와 이용의 촉진을 위하여 그 체육시설의 운영과 관리를 개인이나 단체에 위탁할 수 있다고 규정하고 있으며, 「서울특별시 영등포구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례」 제4조에서는 구민의 권리·의무와 직접 관계되지 않은 사무에 대해 민간위탁 할 수 있다고 규정하고 있음. 본 사무는 구민들의 스포츠 욕구를 해소하기 위한 사무로서 구민의 권리·의무와 직접적으로 관계되지 않은 사무이며, 민간단체(또는 개인)의 전문성을 활용하고자 하는 점에서 민간위탁이 가능한 것으로 판단됨.
- 사업방식이 수익창출형인 점을 고려하면, 연간 이용객 및 수입·지출 등의 실적을 측정하기에 용이하고 운영방식에 있어 직영 또는 예산지원형 방식보다 예산 절감에 효과적일 것으로 사료됨. 다만, 민간위탁체 선정에 있어 공정하고 합리적인 기준을 마련하고 사업능력, 전문성 등을 종합적으로 검토하여 적격자를 선정해야 할 것이며, 관련 법령 및 지침 등을 준수하여 투명하고 공정한 평가와 관리 감독에 철저를 기해야 할 것임.

4. 심사결과: 원안 가결

『우리동네 작은체육관』 운영 민간위탁 동의안

의안 번호	제 177 호
----------	---------

제출연월일: 2023. 6. .
제 출 자 : 영등포구청장

1. 제안이유

관내 기부채납 공간을 활용하여 생활밀착형 초근거리 체육공간인 『우리동네 작은체육관(실내 암벽장)』을 조성함에 따라 전문적이고 체계적인 시설운영과 관리를 위해 민간위탁하고자 함.

2. 주요내용

가. 시설현황

- 1) 시설명 : 『우리동네 작은체육관(실내 암벽장)』
- 2) 소재지 : 영등포구 도신로60길7 라온아토 지상2층 201호
- 3) 시설규모 : 전용면적 257.24㎡(연면적 333.73㎡)
- 4) 주요시설 : 실내 암벽장, 교육장, 안내데스크, 휴게공간 등

나. 위탁개요

- 1) 위탁기간 : 2023.8.1. ~ 2026.7.31. (3년) <예정>
- 2) 위탁유형 : 수익창출형
- 3) 위탁사무 내용
 - 암벽장 질서계도, 청소, 회원 및 직원관리, 이용료 징수 등 운영 사항
 - 시설·장비·비품에 대한 안전점검 및 유지관리
 - 다양한 서비스 제공 및 운영개선을 통한 구민 만족도 증대 추진
 - 기타 공공체육시설의 목적에 반하지 않는 필요한 수익사업
 - 기타 구청장이 필요하다고 요청하는 사항

4) 모집방법 : 공개모집

5) 신청자격:

- 공모참가 신청서류 접수마감일 현재 지방계약법 시행령 제13조 규정에

의한 입찰참가 자격요건을 갖춘 법인 또는 단체로서 동법 시행령 제 92조

규정에 의한 부정당업자의 입찰자격제한을 받지 아니한 자

- 공고일 전일 기준, 인공암벽장업종을 보유한 개인 또는 단체(법인)로서

최근 3년 이내에 실내 암벽장을 운영한 실적이 있는 자

다. 민간 위탁료 예상액(수익창출형): 금 16,000천원(수입-지출)

(단위 : 천원)

구분		예산액	집행내역
사업비 (지출)	소계	108,000	
	인건비	63,000	체육전문지도자 포함 인력 2인 인건비
	경상경비	17,000	시설 관리비, 사무관리비, 법정경비 등
	공과금 등	28,000	공과금, 4대보험료 등
수입내역	이용료 등	124,000	이용료, 사용료 등

라. 민간위탁 필요성

- 구민들의 생활속 일상 체육활동을 제공하는 체육공간을 운영함에 있어

전문적인 자원이 풍부한 민간기관이 사업을 추진시 수익창출형 민간 위탁 방식으로 실시하여 실내 암벽장 공간 운영 및 홍보 마케팅 등 풍부한 수행 경험을 통해 다양한 아이디어로 구민의 욕구 맞춤형 서비스를 지원하고, 효율적인 인적자원 관리(체육시설 이용자) 업무로 효과성 증대

- 실내 암벽장 운영 및 활성화를 위하여 사업방식이 기존방식에서 벗어나 구지원형이 아닌 수익창출형으로 직영 및 예산지원형 보다 예산 절감 극대화

3. 추진경과

- 가. '22.11. 신길동 기부채납 공공체육시설 조성 및 운영계획 및 공간 확보
- 나. '23.05. 민간위탁심의위원회 심의 의결
- 다. '23.06. 민간위탁 동의안 의결
- 라. '23.07. 수탁기관 모집공고 및 적격 선정 심사
- 마. '23.07. 위수탁 협약 체결 및 사무 인수인계
- 바. '23.08. 우리동네작은체육관(실내 암벽장) 개관·운영(예정)