영등포구 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획(안)에 대한 의견청취의 건

심 사 보 고 서

2020. 12. 15.

사회건설위원회

1. 심 사 경 과

- 가. 제출일자: 2020년 11월 12일
- 나. 제 출 자: 영등포구청장
- 다. 회부일자: 2020년 11월 19일
- 라. 상정일자: 제227회 영등포구의회 2020년도 제2차 정례회
사회건설위원회 제5차 회의(2020. 12. 7.) 상정 의결

2. 제안설명의 요지 (제안설명자: 도시국장 이정화)

- 가. 제안이유
 - 도시계획시설 결정 후 10년 이상 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 영등포구 관내 장기미집행 도시계획시설의 단계별집행계획(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조제3항에 따라 구의회 의견을 청취하고자 함.

나. 주요내용

○ 장기미집행 도시계획시설 현황

- 대상시설 현황: 총 17개소(2020. 11. 현재)

▪ 도로 15개소, 공원 2개소

○ 장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립에 대한 보고

- 단계별 집행계획 2단계: 도로 15개소, 공원 2개소

3. 위원회 심사방법

- 원안의 세부적인 내용과 도시계획과장의 PT보고 및 보충 설명자료 등을 참고하여 질의·답변 등을 통해 심도 있게 심사함.

4. 심사결과 : 의견 없음

붙임: 영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록 1부.

영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록

연번	분류	위치	시설명	규 모			고시일	해제에 관한 의견	단계별 집행 계획	비 고
				폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)				
1	도로	신길동 263-37 ~ 321-1	소로2류	8	103	824	2006 -02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위 계획구역
2	도로	영등포동4가 419-14 ~ 419-11	소로2류	15	50	750	2002 -06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위 계획구역
3	도로	영등포동 3-119 ~ 423-57	소로2류	8	80	640	2002 -06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위 계획구역
4	도로	영등포동4가 1-38 ~ 432-39	중로2류	8	60	480	2002 -06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위 계획구역
5	도로	신길동 430-22 ~ 427-17	소로3류	4	46	184	2002 -06-18	-	2 (비재정)	신길 지구단위 계획구역
6	도로	신길동 2862 ~ 3574-15	소로2류	6	26	156	2002 -06-18	-	2 (비재정)	신길 지구단위 계획구역
7	도로	신길동 4902-16 ~ 4092-5	소로3류	6	97	582	2006 -02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위 계획구역
8	도로	영등포동7가 76 ~ 75-3	소로1류	10	43	430	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
9	도로	영등포동5가 40-4 ~영등포동5가 105-1	소로2류	15	178	2,670	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
10	도로	영등포동5가 41-21 ~영등포동5가 20-62	중로2류	15	88	1,320	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구

연번	분류	위치	시설명	규 모			고시일	해제에 관한 의견	단계별 집행 계획	비 고
				폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)				
11	도로	영등포동5가 111 ~영등포동5가 41-2	중로2류	15	153	2,295	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
12	도로	영등포동5가 33-134 ~영등포동5가1 8-8	소로1류	15	156	2,340	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
13	도로	영등포동5가 33-29 ~영등포동5가6 -1	중로3류	12	121	1,452	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
14	도로	영등포동5가 13-1~13-1	소로1류	12	69	828	2005 -12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축 진지구
15	도로	신길동 424-3 ~ 340-1	소로2류	8	155	1,240	2007 -11-29	-	2 (비재정)	신길 재정비축 진지구
16	공원	영등포동1가 11-25 일대	어린이 공원	-	-	6,780	2002 -06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위 계획구역
17	공원	신길동 895일대	근린공원	-	-	4,634	1940 -03-12	-	2 (비재정)	메낙골 지구단위 계획구역 (일부)

영등포구 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획(안)에 대한 의견청취의 건

의안 번호	297
----------	-----

제출연월일 : 2020.11.

제 출 자 : 영등포구청장

1. 제안이유

도시계획시설 결정 후 10년 이상 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 영등포구 관내 장기미집행 도시계획시설의 단계별집행계획(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조제3항에 따라 구의회 의견을 청취하고자 함.

2. 관련근거

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조

- 도시계획시설 결정 고시일부터 2년 이내에 단계별집행계획을 수립하고 공고하여야 한다. 공고된 단계별집행계획을 변경하는 경우도 이와 같다.

- 1단계: 3년 이내에 시행, 2단계: 3년 후에 시행

- 장기미집행 도시계획시설 단계별집행계획 공고(영등포구공고 제2018-1678호, 2018.12.27.)

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 및 같은 법 시행령 제42조

- 도시계획시설로 결정 후 10년이 지날 때까지 해당 시설의 설치에 관한 도시계획시설사업이 시행되지 아니한 도시계획시설에 대하여 다음 사항을 매년 지방의회에 보고하여야 한다.

- 장기미집행 도시계획시설 현황

- 장기미집행 도시계획시설에 대한 단계별집행계획 및 해제에 관한 의견 등

- 지방의회에 보고한 장기미집행 도시·군계획시설등 중 도시·군계획시설결정이 해제되지 아니한 장기미집행 도시·군계획시설등에 대하여 **최초로 지방의회에 보고한 때부터 2년마다 지방의회에 보고하여야 한다.** 이 경우 지방의회 보고에 관하여는 제2항을 준용한다.

3. 주요내용

가. 장기미집행 도시계획시설 현황

- 대상시설 현황 : 총 17개소(2020. 11. 현재)
 - 도로 15개소, 공원 2개소

나. 장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립에 대한 보고

- 단계별집행계획 2단계: 도로 15개소, 공원 2개소

붙임: 영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록

영등포구 장기미집행 도시계획시설 목록

연번	분류	위 치	시설명	규 모			고시일	해제에 관한 의견	단계별 집행 계획	비 고
				폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)				
1	도로	신길동 263-37~ 321-1	소로2류	8	103	824	2006-02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
2	도로	영등포동4가 419-14~419-11	소로2류	15	50	750	2002-06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위계획구역
3	도로	영등포동 3-119~ 423-57	소로2류	8	80	640	2002-06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위계획구역
4	도로	영등포동4가 1-38~ 432-39	중로2류	8	60	480	2002-06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위계획구역
5	도로	신길동 430-22~ 427-17	소로3류	4	46	184	2002-06-18	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
6	도로	신길동 2862~ 3574-15	소로2류	6	26	156	2002-06-18	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
7	도로	신길동4902-16~ 4092-5	소로3류	6	97	582	2006-02-16	-	2 (비재정)	신길 지구단위계획구역
8	도로	영등포동7가 76~75-3	소로1류	10	43	430	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
9	도로	영등포동5가40-4~ 영등포동5가105-1	소로2류	15	178	2,670	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구

연번	분류	위 치	시설명	규 모			고시일	해제에 관한 의견	단계별 집행 계획	비 고
				폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)				
10	도로	영등포동5가 41-21 ~ 영등포동5가 20-62	중로2류	15	88	1,320	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
11	도로	영등포동5가 111 ~ 영등포동5가 41-2	중로2류	15	153	2,295	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
12	도로	영등포동5가33-134 ~영등포동5가18-8	소로1류	15	156	2,340	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
13	도로	영등포동5가33-29 ~영등포동5가6-1	중로3류	12	121	1,452	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
14	도로	영등포동5가 13-1~13-1	소로1류	12	69	828	2005-12-22	-	2 (비재정)	영등포 재정비축진지구
15	도로	신길동 424-3~ 340-1	소로2류	8	155	1,240	2007-11-29	-	2 (비재정)	신길 재정비축진지구
16	공원	영등포동1가11-25일대	어린이 공원	-	-	6,780	2002-06-22	-	2 (비재정)	부도심 지구단위계획구역
17	공원	영등포구 신길동 895일대	근린공원	-	-	4,634	1940-03-12	-	2 (비재정)	메낙골 지구단위계획구역 (일부)