

제266회 영등포구의회  
2025년도 제2차 정례회

『2026년도 예산(안)』 - 영등포구시설관리공단

# 검토보고서

【영등포구청장 제출】



2025. 12. 5.

행정위원회  
전문위원

# 『2026년도 예산(안) - 영등포구시설관리공단』

## 검토보고서

### 1. 경과

의안 제670호로 2025년 11월 7일 영등포구청장으로부터 제출되어 2025년 11월 17일 우리 위원회에 회부되었음.

### 2. 제안이유

- 가. 2026년도 예산(안)을 「지방자치법」 제47조제1항 및 제142조에 따라 구의회 의결을 얻고자 함.
- 나. 2026년도 영등포구 시설관리공단 일반·특별회계 세입·세출 예산(안) 참조

### 3. 사업 운영계획

「지방공기업법」 제76조와 「서울특별시 영등포구 시설관리공단 설치 조례」에 의해 설립된 서울특별시 영등포구 시설관리공단은 영등포구청장이 지정하는 사업 및 시설을 효율적으로 관리·운영함으로써 구민 생활의 편의과 복리증진 및 영등포구 재정에 기여함을 경영 목표로 함.

## 4. 시설관리공단 예산(안) 규모

### 가. 총괄 현황

(단위 : 천원)

구 분	2026년	2025년	증감액	증감률(%)
수 입(A)	20,816,195	20,208,741	607,454	3.00
지 출(B)	28,849,736	25,167,280	3,682,456	14.63
경영수지 (A-B)	△8,033,541	△4,958,539	△3,075,002	

### 나. 세입예산(p.11)

(단위 : 천원)

구 분	2026년	2025년	증(△)감	증감률(%)
총 계	20,816,195	20,208,741	607,454	3.00
일반 회계	계	9,852,302	8,375,268	1,477,034 17.63
	제1스포츠센터	3,091,000	3,031,000	60,000 1.97
	신길책마루문화센터	754,200	800,000	△45,800 5.72
	제2스포츠센터	2,745,800	2,925,000	△179,200 6.12
	대림3유수자종합체육시설	1,301,821	0	1,301,821 100
	배드민턴체육관	561,670	561,670	0 0
	클라이밍경기장	85,308	85,308	0 0
	야외체육시설	427,200	418,800	8,400 2.00
	여의도 브라이튼	342,852	0	342,852 100
	청소년독서실	66,720	63,300	3,420 54.02
	현수막지정게시대	122,331	88,202	34,129 38.69
	문래공원노외주차장	282,000	282,000	0 0
	전통시장주차장	71,400	119,988	△48,588 -40.49
특별 회계	계	10,963,893	11,833,473	△869,580 -7.34
	공영주차장	8,628,720	9,279,360	△650,640 -7.01
	거주자우선주차	2,297,823	2,500,563	△202,740 -8.10
	견인보관소	37,350	53,550	△16,200 -3.02

## ■ 시설관리공단 소관 2026년도 세입예산(안) 총 규모는

- 208억 1,619만원으로 2025년 202억 874만원 대비 3.00%인 6억 745만원 증액 편성
- 주요 증감요인은 신규수탁사업인 대림3유수지종합체육시설, 여의도 브라이튼 수입 추가로 증액되고, 공영주차장, 거주자우선주차, 견인보관소 수입이 감액됨.
- 세부 내역은 영등포 제1스포츠센터 운영 6,000만원, 야외체육시설 운영 840만원, 청소년독서실 운영 342만원, 현수막지정게시대 운영 3,412만원이 증액 편성되고, 신길책마루문화센터 운영 4,580만원, 영등포 제2스포츠센터 운영 1억 7,920만원, 전통시장주차장 운영 4,858만원, 공영노상주차장 운영 3억 4,464만원, 공영노외주차장 운영 3억 600만원, 거주자 우선주차 2억 274만원 견인차량보관소 운영 1,620만원이 감액 편성되고, 대림3유수지 종합체육시설 운영 1억 3,018만원, 여의도 브라이튼 운영 3억 4,285만원이 신규 편성됨.

## 다. 세출예산(37p)

(단위 : 천원)

구 분	2026년	2025년	증(△)감	증감률(%)
<b>총 계</b>	<b>28,849,736</b>	<b>25,167,280</b>	<b>3,682,456</b>	<b>14.63</b>
일반회계	계	17,911,614	13,935,862	3,975,752 28.52
	제1스포츠센터	4,432,297	4,369,092	63,205 1.44
	신길책마루문화센터	2,587,124	1,661,095	926,029 55.74
	제2스포츠센터	3,925,804	3,988,561	△62,757 -1.57
	대림3유수지종합체육시설	2,396,208	0	2,396,208 100
	배드민턴체육관	1,002,647	987,325	15,322 1.55
	클라이밍경기장	302,713	302,759	△46 -0.01
	야외체육시설	1,109,763	1,056,261	53,502 5.06
	여의도 브라이튼	581,659	0	581,659 100
	청소년독서실	963,698	959,035	4,663 0.48
	아동돌봄시설	158,431	186,408	△27,977 -15.00
	현수막지정개시대	41,766	44,420	△2,654 -5.97
	문래공원노외주차장	12,780	13,663	△883 -6.46
	전통시장주차장	18,303	25,863	△7,560 -29.23
	영등포동 공공복합센터	378,421	341,380	37,041 10.85
특별회계	계	10,983,122	11,231,418	△293,296 -2.61
	안전감사실	571,610	547,538	24,072 4.39
	경영기획부	1,274,349	1,158,415	115,934 10.00
	경영지원부	1,572,748	1,508,755	63,993 4.24
	주 차 사업부	공영노상주차장	2,359,176	2,643,454 △284,278 -10.75
		공영노외주차장	2,062,247	2,038,057 24,190 1.18
		주차사업행정	863,962	772,636 91,326 11.82
	주 차 관리부	거주자우선주차	1,261,932	1,426,961 △165,029 -11.56
		견인보관소	264,962	321,775 △56,813 -17.65
		주차관리행정	707,136	813,827 △106,691 -13.10

## ■ 시설관리공단 소관 2026년도 세출예산(안) 총 규모는

- 288억 4,973만원으로 2025년 251억 6,728만원 대비 14.63%인 36억 8,245만원 증액 편성.
- 주요 증감요인은
  - 신규 사업 수탁(대림3유수지종합체육시설, 여의도 브라이튼)에 따라 전체 비용 증액, 제2스포츠센터, 아동돌봄시설, 공영노상주차장, 거주자우선주차 등에서 비용이 감액됨.
- 세부 내역은
  - 신규 사업 수탁(대림3유수지종합체육시설, 여의도 브라이튼)에 따른 비용 29억 7,786만원
  - 신길책마루문화센터 운영 9억 2,602만원,
  - 영등포동 공공복합센터 운영 3,704만원이 증액 편성되었고, ,
  - 제2스포츠센터 운영 6,275만원,
  - 아동돌봄시설 운영 2,797만원,
  - 공영노상주차장 운영 2억 8,427만원,
  - 거주자우선주차 운영 1억 6,502만원이 감액 편성됨.

## 라. 수입 대비 지출 현황

(단위 : 천원)

구 분	수입(A)	지출(B)	차액(A-B)	비 고
<b>총 계</b>	<b>20,816,195</b>	<b>28,849,736</b>	<b>△8,033,541</b>	
일반회계	계	9,852,302	17,911,614	△8,059,312
	제1스포츠센터	3,091,000	4,432,297	△1,341,297
	신길책마루문화센터	754,200	2,587,124	△1,832,924
	제2스포츠센터	2,745,800	3,925,804	△1,180,004
	대림3유수자종합체육시설	1,301,821	2,396,208	△1,094,387
	배드민턴체육관	561,670	1,002,647	△440,977
	클라이밍경기장	85,308	302,713	△217,405
	야외체육시설	427,200	1,109,763	△682,563
	여의도 브라이튼	342,852	581,659	△238,807
	청소년독서실	66,720	963,698	△896,978
	아동돌봄시설	0	158,431	△158,431
	현수막지정제시대	122,331	41,766	80,565
	문래공원노외주차장	282,000	12,780	269,220
	전통시장주차장	71,400	18,303	53,097
특별회계	영등포동 공공복합센터	0	378,421	△378,421
	계	10,963,893	10,938,122	25,771
	안전감사실	0	571,610	△571,610
	경영기획부	0	1,274,349	△1,274,349
	경영지원부	0	1,572,748	△1,572,748
	주차사업부	8,628,720	5,285,385	3,343,335
	주차관리부	2,335,173	2,234,030	101,143

## 마. 영등포구청에서 대행사업비 전출 예산(안)

(단위 : 천원)

구 분	소관부서	2026년	2025년	증(△)감	증감률(%)	
	총 계					
일반 회계	계	28,849,736	25,167,280	3,682,456	14.6%	
	공원시설물 정비관리 대행	정원 도시과	12,780	13,663	△883	△6.5%
	구립청소년 독서실 운영대행	미래 교육과	963,698	959,035	4,663	0.5%
	체육시설 시설관리 대행	문화 체육과	16,338,215	12,365,093	3,973,122	32.1%
	전통시장 공영주차장 운영	일자리 경제과	18,303	25,863	△7,560	△29.2%
	공공복합센터 시설관리	복지 정책과	378,421	341,380	37,041	10.9%
	아동돌봄시설 대행	아동 청소년과	158,431	186,408	△27,977	△15%
	현수막 및 지정계시대 운영	가로 경관과	41,766	44,420	△2,654	△6%
특별 회계	계	10,938,122	11,231,418	△293,296	△2.6%	
	주차관련 사업 대행	주차 문화과	10,938,122	11,231,418	△293,296	△2.6%

## 5. 검토의견

- 공익성과 수익성을 둘 다 추구해야하는 영등포구시설관리공단은 시스템 업그레이드, 노후시설 개·보수 등을 통해 고객 서비스 만족을 제고하기 위하여 노력하고 있고 지속적인 환경 개선으로 사업 수지 개선을 도모하고 있음.
- 신규 사업인 대림3유수지종합체육시설과 여의도 브라이튼 조성으로 사업운영 수입 증가가 기대되나, 이에 상응하는 운영비 지출 또한 확대될 것으로 예상됨. 더불어 시설관리공단의 경영수지 적자가 2025년 49억원, 2026년 80억원 규모로 지속되고 있으며, 이 부족분이

구청의 대행사업비 전출금으로 충당되고 있는 상황에서 세입 대비 전출금 비중도 매년 증가하고 있음. 향후 구 재정 여건의 불확실성을 고려할 때, 주민 수요를 충족시키면서도 재정 부담을 최소화할 수 있도록 공단 차원의 자체 수입 확대와 효율적 운영 전략 마련이 필요함.