

제209회 구의회 제1차 정례회

2018. 9. 7. ~ 9. 20.

청림 영등포

2018년 주요업무 보고



가로경관과

보고 순서

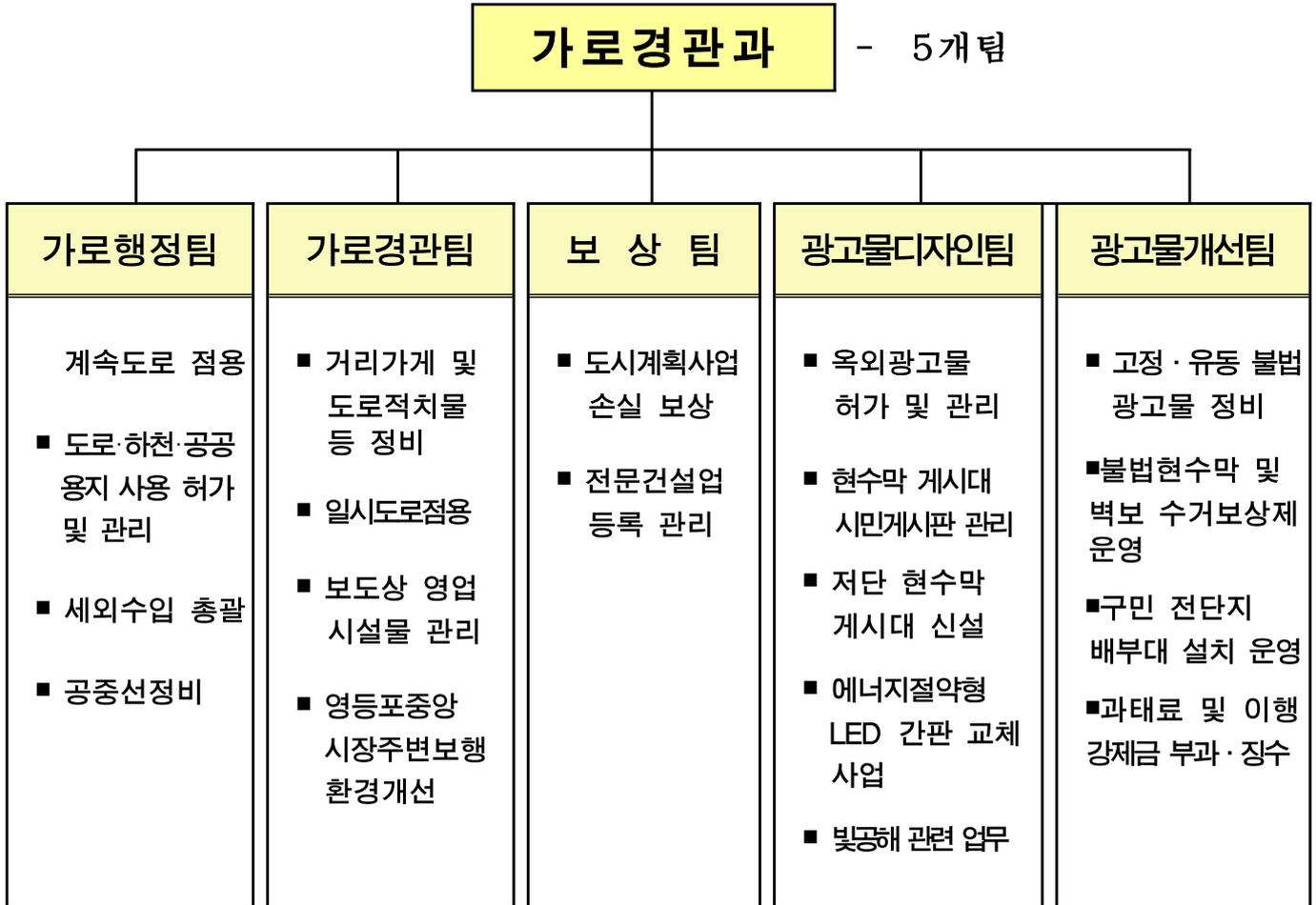
I . 일 반 현 황 . . . **1**

II . 주요업무 추진실적 . . . **4**

III . 중점사업 추진실적 . . . **10**

I. 일반 현황

1 조직



2 인 력

구 분	계	일 반 직						관 리 운 영 직				별 정 직 · 임 기 제				
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	
정 원	39	1	1	8	11	10	6	0	0	2	0	0	0	0	0	0
현 원	37	1	1	11	13	5	4	0	1	0	1	0	0	0	0	0
과부족	△2	0	0	3	2	△5	△2	0	1	△2	1	0	0	0	0	0

3

주요시설 및 장비

□ 공공용지 현황(4,389필지 : 5,249,377㎡)

구분	계		도로		하천		제방		구거		기타	
	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)
계	4,389	5,249,377	3,489	3,738,489	325	1,200,964	102	204,960	95	25,210	378	79,754
공유재산	1,670	792,917	1,523	731,126	23	11,087	14	23,950	85	22,253	25	4,501
사유재산	1,974	3,428,976	1,529	2,747,067	111	548,194	28	82,743	6	497	300	50,475
국유재산	745	1,027,484	437	260,296	191	641,683	60	98,267	4	2,460	53	24,778

□ 시설물 및 장비 현황

구분	명칭	현황	비고
시설	가로정비 수거품 보관창고	문래동3가 55-1(건축면적 420㎡)	
	불법광고물 수거 보관창고	문래동3가 55-1(건축면적 210㎡)	
	가로정비 단속원 정비초소	5개소/문래동 2, 당산동1, 여의도동1, 대림동 1	
	보도상 영업시설물	137개소/가로판매대(69), 구두수선대(68)	
	광고물 시설물	71개소/현수막 게시대(39), 시민게시판(32)	
	옥외광고물 관리	5,055개소/돌출(1,344), 옥상(54), 지주(151), 벽면이용(3,149), 기타(357)	
장비	승합차(12인승)	1대/차량진출입등 조사	
	소형 화물차(1톤)	5대/가로정비 단속(3), 불법 광고물 단속(2)	
	소형 승용 자동차	1대/광고물 365감시반 정비(임차)	

4

예산 현황

(단위: 천원)

단위사업명	예산액	집행액	집행율(%)
계	917,534	564,301	62
도로, 하천 등 재산 관리	96,802	58,703	61
주민 통행불편 가로환경 개선	439,784	231,381	53
구민재산권보호를 위한 손실보상 추진	1,800	1,047	58
옥외광고물 허가 및 관리	9,380	1,629	17
옥외광고물 개선 및 정비	109,400	61,015	56
기본경비	260,368	210,526	81

Ⅱ . 주요업무 추진실적

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 행정재산(도로·하천 등)관리의 내실화 5
- ② 보행로 확보를 위한 가로정비 추진 6
- ③ 구민의 재산권 보호를 위한 손실보상 추진 7
- ④ 옥외광고물의 효율적 관리체계 구축 8
- ⑤ 광고문화 질서회복 불법 광고물 정비 9

1 행정재산(도로·하천 등) 관리의 내실화(추진중) 가로행정팀

국·공유 행정재산에 대한 실태조사를 통해 정확한 현황을 파악하고 체계적·효율적으로 관리함으로써 정확한 사용료 부과와 무단사용자에 대한 변상금 부과 등 신규세원 발굴로 세입 증대 및 행정재산 관리에 만전을 기하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2018. 1. 1. ~ 12. 31.
- 대 상 : 공공용지 4,389필지, 5,249,377^m²
- 추진내용 : 행정재산 실태조사, 점용허가 및 점용료·변상금 부과
- 방 법 : 국·공유지에 대한 정기 및 수시 실태조사 → 사용료 및 변상금 부과 → 체납자 관리

□ 주요 추진실적

- 2018년 부과·징수 목표 (단위: 천원)

계(목표)	도로사용료	변상금	과 태 료	징수교부금	가로판매사용료
6,599,628	3,668,333	870,100	99,540	1,925,535	36,120

- 2018년 세외수입 징수실적('18.1.1~7.31) (단위: 천원)

목 표	부 과 액	징 수 액	목표달성률 (징수액/목표)	징수율 (징수액/부과액)
6,599,628	5,608,321	5,545,922	84.03%	98.88%

□ 향후계획

- 행정재산 무단점유 변상금 부과 자료 조사: 9월 ~ 11월
- 차량진출입로 기간 연장: 10월

□ 소요예산

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행율(%)
96,802	58,703	60.6

거리가게 및 노상적치물에 대해 정비를 추진하고 2019년부터 시행될 '거리가게' 허가제의 운영규정을 마련하여 도로기능을 회복하고 보행자의 통행권을 보장하여 걷기 좋은 보행환경을 조성하고자 함.

□ 추진방향

- 거리가게 운영규정 법규화로 상생 행정 구현
- 시간·계절·지역 특성별 맞춤형 집중단속 정비

□ 사업개요

- 기 간: 2018. 1. 1. ~ 12. 31.
- 인력 및 장비: 21명(직원 11, 용역 10), 차량 3대
- 정비대상: 도로법 위반행위(거리가게, 노상적치물 등)
- 정비방법: 상시순찰 정비, 민원신고 단속, 특별정비, 허가규정 마련

□ 주요 추진실적

- 특별가로정비

기간	내 용	처리실적		
		이동정비(건)	과태료(천원)	강제수거(건)
	합 계	2,952	18,020	241
2월~3월	신학기 학교주변	95		
	대림역 특별정비	1,639	2,200	20
4월	여의도 봄꽃축제	848		216
5월~6월	영일마늘시장	290	900	
6월~7월	여의나루역 주변	80	5,700	
7월	여의도, 당산역 포장마차		9,220	
	보도상 영업시설물 철거			5

- 정비실적: 이동정비 16,519건 / 강제수거 409건 / 행정처분 325건(119백만원)

□ 향후계획

- 9월: 가로판매대 특별단속, 「영중로 보행환경 개선사업」을 위한 실태조사
- 11월~12월: 영일 김장시장 특별정비

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
439,784	231,381	53

공익사업에 수용되는 토지 등을 취득·사용함에 있어 적정한 손실보상을 통하여 공공복리의 증진과 구민의 재산권 보호를 도모함으로써 공익사업의 효율적 시행을 지원하고자 함

□ 사업개요

- 사업부서의 실시계획 인가 고시를 근거로 손실보상 물건조서 작성
- 손실보상 대상 물건에 대한 공정한 감정평가를 통해 적정한 보상액 결정
- 토지 등 소유자와 협의를 통한 손실보상 추진

□ 추진실적

- 사업대상 : 도림로 확장공사(11차) 외 4개 사업
- 손실보상 대상(주요 사업 요약)

연번	사업명	손실보상 사업내용	사업부서	예산액 (백만원)	비고
1	도림로 확장공사(11차) 도로확장	- 폭 35m, 연장 70m - 대상필지 : 8필지	도로과	3,200	시비
2	도림동 286-11~187-39 도로개설공사	- 폭 6m, 연장 115m - 대상필지 : 10필지	도로과	240	구비
3	신길동 342-134~342-132 도로개설공사	- 폭 3m, 연장 32m - 대상필지 : 1필지	도시 재생과	170	구비

※ 사업예산(보상비)은 사업시행부서에서 예산 확보.

□ 향후계획

- 도림로 확장공사(11차) 보상액 결정 및 협의계약추진: 8월~9월
- 도림동 286-11~187-39 도로개설공사 보상액 결정 및 협의계약추진: 10월
- 신길동 342-134~342-132 도로개설공사 보상액 결정 및 협의계약추진: 10월

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
1,800(구비)	1,047(구비)	58

4 옥외광고물의 효율적 관리체계 구축(추진중) 광고물디자인팀

옥외광고물의 인·허가 및 광고물 경유제, 안전도 검사, 광고물 등의 빔공해 방지 등 옥외광고물의 관리 업무를 차질 없이 수행하여, 도시미관을 개선하고 올바른 광고 문화를 정착하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2018. 1. 1. ~ 12. 31.
- 옥외광고물 관리 업무
 - 관내 인·허가 업소에 대한 광고물 경유제 실시
 - 옥상간판, 현수막 게시대 안전도검사 실시(년3회)
 - 옥외광고심의위개최: 옥상간판, 지주이용간판 등 대형광고물 심의(월1회)
 - 빔공해 관련 좋은빛위원회 심의(월1회)

□ 주요 추진실적

- 해빙기(2월), 풍수해(6~7월) 안전점검 실시 : 2회 252건
- 옥외광고물 등 표시 허가 및 신고 : 총 539건(허가 129 신고 76 연장 334)
- 옥외광고심의위원회 개최 : 대심의(월 8회) / 소심의(주 32회)
- 빔 공해관련 좋은빛 위원회 심의 : 총 18회

□ 향후계획

- 광고물 경유제(상담제) 실시: 불법간판 설치 시 규정에 맞는 간판설치 홍보
- 옥상간판, 현수막 게시대 안전도검사 년 3회 실시(기금 50,295천원)
 - 신규 및 연장 신청 간판 안전도검사 실시: 수시
 - 분기별 특정관리시설(옥상 간판 등) 안전점검 실시: 동절기 점검(11~12월)
- 옥외광고심의위원회 개최: 대심의(월 1회) / 소심의(주 1회)

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
59,675천원 (구비9,380, 옥외광고발전기금50,295)	17,196천원 (구비 2,442, 기금14,754)	28.8

쾌적한 도시환경을 저해하고 주민의 통행불편을 초래하는 불법 광고물에 대한 다각적인 정비 활동을 실시하여 만연한 불법의식을 개선하고 광고문화 질서를 회복함으로써 선진적 도시 경관을 유지하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2018. 1. 1.~12. 31.
- 정비대상: 불법 광고물 전반(간판, 현수막, 에어라이트, 입간판, 벽보, 배너 등)

□ 주요 추진실적

- 불법광고물 정비

(8월말 기준, 단위:건)

유동광고물					고정광고물			
계	현수막	입간판	풍선광고	기타	계	벽면	돌출	기타
1,575,980	20,715	1,313	240	1,553,712	276	106	77	93

- 불법광고 범람 특별구역 집중 정비: 대림동, 당산동, 문래동 등
- 불법광고물 부착방지 시설: 도영로,도신로,대림로 양방향 5.7km(317개소, 482.62m²)
- 불법광고물 수거보상제 확대: 보상원 40명 참여 (현수막 19명 / 벽보 21명)
- 불법광고물 흔적지우기 사업: 문래, 당산, 대림역 주변 등 1,442개소
- 광고물 365감시반 계도 및 간판 조사: 계도 1,129건, 위험간판 234건, 전광류 1,126건
- 구민전단지 배부대 설치: 16개소(불법 벽보 및 첩지류 상습다발지역)

□ 향후계획

- 전광류 및 LED사용 불법간판 일제 정비 추진 1,126건
- 탁트인 거리미관 조성을 위한 불법현수막 잔존물 정비(주요 환승역 주변)

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
109,400 (시 31,120, 구비 78,200)	61,015 (시 31,120, 구비 29,895)	55.7

Ⅲ . 중점사업 추진실적

1 영중로 보행환경 개선사업 (추진중)

가로경관팀

, 가로지장물 등으로 보행환경이 열악한 영중로를 정비하여 보행자 친화거리 조성으로 시민의 안전한 보행환경 및 도시미관 개선에 만전을 기하고 자 함

□ 추진근거

- 영등포구 오랜 숙원사업으로 중점 행정과제
- 서울시 ‘거리가게’ 허가제 전환 가이드라인(‘18.06.28.)

□ 사업개요

- 사업구간 : 영중로 390m(영등포역삼거리~영등포시장사거리) 양측
- 사업기간 : ‘18. 7월 ~ ’19.12월
- 사업대상 : 거리가게 58개소, 가로지장물 100개
- 거리가게 현황 (단위 : 개소)

구분	계	먹거리	잡화	과일	기타
판매품목별	58	32	14	3	9

□ 추진내용

- 거리가게 허가제 시행: 거리가게 실명제 및 운영규정 마련
- 규격화 된 거리가게로 전환 및 재배치: 디자인화·규격화 된 거리가게 판매대로 전환
- 가로지장물 정비 및 재배치: 환기구, 도로시설물, 버스정류장 등

□ 추진현황

- 노점상연합회 측과 타협점 도출을 위해 지속적인 회의 개최
- 거리가게 특별정비: 전매, 전대, 장기미운영 노점 철거
- 거리가게 운영주에게 홍보 안내문 배포

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
20,000 (구비20,000)	-	-

2 영등포동 전통시장 주변 보행환경 개선(추진중) 가로경관팀

아크로타워스퀘어 입주 및 주변 환경변화로 지역 상인들의 상품 무단적 치에 따른 주민의 보행권 욕구 상승이 예상됨에 따라 사전에 상가의 자율 정비 유도 및 지도단속을 통하여 보행권 확보에 만전을 기하고자 함.

□ 사업개요

- 위 치: 영등포전통시장 및 영등포기계 공구상가 주변
- 점 포 수: 180여개
- 정비기간: 2018년 1월 ~ 12월
- 정비대상: 노상 적치 상품, 상가 좌판 등

□ 추진실적

- 영등포시장역 주변 단계별 추진 내역

단계	추진구간	추진내용
1	영등포주민센터 → 영등포로터리	자율정비선 준수 및 이면도로 확대 운영
2	영등포시장 북문 → 영등포 주민센터	보도내 주민통행로 확보

- 단속용역인력 전담반 구성 및 상시단속 체계 구축
 - 오전·오후 2회 도보 순찰 실시
 - 순찰 250회, 민원처리 370건, 강제수거 30건, 과태료 29건(5,400천원)
- 연합회 등 단체와 협조
 - 연합회 및 상가 차원의 자율정비 유도(정비선 준수 및 점포환경 개선)
 - 자율정비선 새로 그리기
 - 노점상 전매·전대행위 근절 촉구: 안내문 배포 3회

□ 소요예산: 비예산

3 도신로 에너지 절약형 LED간판 교체 사업(추진중) 광고물디자인팀

불법간판을 일제정비 후 그 자리에 아름답게 디자인된 에너지절약형 LED 간판을 설치함으로써, 개선사업구간 주변 상가의 개선 간판에 대한 인식변화를 유도하여 걷고 싶고 눈이 편한 거리를 조성함.

□ 사업개요

- 사업기간: '18.2월 ~ 12월
- 사업구간 및 대상: 도신로(우신초등학교 앞 교차로 ~ 신도림 고가차도 앞 교차로 양 구간 약 2.5km) 226개 업소 간판 디자인 및 설치
- 사업구간도



□ 주요 추진실적

- 지역선정 및 대상 사업지 물량조사, 기본계획 수립 : 2~4월
- 정비시범구역 지정계획 및 주민의견 청취 : 5.2.~5.17.
- 정비시범구역 고시(안) 행정예고 및 주민위 구성 : 5.31.~6.19.
- 도신로 간판개선위원회 회의개최 및 업무협약 체결 : 8. 9(목)
- 간판개선 주민위원회 주민설명회 개최 및 제작설치 협약 : 8. 23(목)

□ 향후계획

- 광고주 동의서 징구 및 간판 디자인 협의 : 9월중
- 간판 정비·설치 : 9~11월
- 현장검수, 간판제작 설치완료, 준공검사 : 11~12월

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
566,250천원 (시 191,250, 구비 375,000)	-	-

4 신개념 저단현수막 게시대 설치 운영(추진중) 광고물디자인팀

신개념 저단현수막 지정 게시대를 신규 설치하여 불법현수막 단속 강화로 늘어난 합법광고 수요를 해소하고, 동시에 시민안전과 거리미관을 향상·개선하고자 함

□ 사업개요

- 추진배경: 소상공인들이 적은 비용으로 적법하게 높은 홍보효과를 누릴 수 있는 공간을 제공하여 주고 수수료 징수를 통한 세외수입 증대에 기여
- 설치기간: 2018. 9. ~ 11.
- 설치지역: 국회의사당 앞, 여의나루역, 대림역, 당산역 등 유동인구 밀집지역
- 설치대수: 20개 (1개 약 900천원)
- 운영방법: 저단현수막을 설치하고자 하는 광고주가 구청에 방문하여 사용 신고 접수 후 시행업체에서 설치(기간 15일)

□ 추진일정

- 2018. 9월 중: 여의나루역 2차선도로에 6개 시범설치
- 2018. 10월~11월: 국회의사당 역, 대림역, 당산역 등 추가설치

□ 향후계획

- 광고주 유치 및 주변 주민들의 민원 등을 종합적으로 판단하여 신규 추가 설치 검토

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
18,000 (구비 18,000)	-	-

불법 벽보 정비 강화로 부착율은 감소하고 있으나 근본적으로 근절되지 않기에 시민의 홍보욕구를 제도적으로 흡수 개선하는 구민전단지 배부대를 설치 운영하여 불법벽보가 없는 쾌적한 가로환경으로 개선시켜 나가고자 함.

□ 사업개요

- 운영기간: 2018.1. ~ 12월 (연중계속)
- 설치장소: 역세권 등 주민의 주요 동행로 안전지대에 설치
- 운영방법: 전단지를 배부하고자 하는 광고주가 구청에 방문, 전단지 배부대 사용신고 후 비치(기간 15일)

□ 주요 추진실적

- 영등포구 관내 전단지 배부대 22개소 설치 (영등포구청역 2번 출구 외 21)



○ 운영실적

- 운영기간: 2018년 1월 ~ 7월 (시범운영기간 포함)
- 운영건수: 총 35건

□ 향후계획

- 불법 전단지 배포 업체에게 배부대 활용토록 유도하여 사업 실효성 증대
- 영등포구 소식지 및 동 직능단체를 통한 지속적인 홍보

□ 소요예산

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행율(%)
34,000 (구비 34,000)	13,827 (구비 13,827)	40.7%