

서울특별시영등포구수수료징수조례중개정조례(안)

심 사 보 고 서

2005. 5.
행정위원회

1. 審 査 經 過.

가. 제출일자 및 제출자 : 2005년 4월 26일 구청장

나. 회부일자 : 2005년 5월 4일 회부

다. 상정일자 : 2005년 5월 6일

제112회 임시회 제1차 행정위원회 상정의결

2. 提案說明의 要旨 (제안설명자 기획재정국장 홍성배)

가. 제안이유

2005년 지방세법 개정으로 주택(단독, 공동)의 재산세 과세표준이 시가 표준액에서 공시가격으로 변경되고 부동산가격공시및감정평가에관한법률이 제정되면서 동법을 시행규칙에서 확인원 발급 관련 수수료를 시·군·구 조례로 정하도록 하고 있으므로 우리구 수수료 징수조례에 동 종목을 신설하여 징수근거를 마련하고자 함

나. 주요내용

- 개별주택가격·공동주택가격 확인서 발급 수수료 신설 (안제3조 별표)
수수료의 종류 및 징수금액에
 - 제증명 확인 발급사항 17종을 18종으로 변경
 - 다목. 건축 및 주택에 관한사항에 “개별주택가격 또는 공동주택가격확인서” 종목을 신설

다. 참고사항

- 관계법령 : 부동산가격공시및감정평가에관한법률시행규칙 제 13조 및 제16조
 - 서울특별시 세제과 - 2339 (2005. 3. 9) 공문
- 규제심사 : 수익자부담원칙에 따른 행정규제 대상 아님.

3. 專門委員의 檢討報告 要旨 (專門委員 김찬재)

- 부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률시행규칙이 2005. 2. 12 공포됨에 따라 개별주택가격 및 공동주택가격확인서를 발급하여야 하고,
- “개별주택가격 및 공동주택가격확인서”의 1건당 발급수수료 500원은 유사한 종목인 “개별공시지가확인서”의 1건당 발급수수료 500원과 동일한 금액이므로 타당한 입법조치라고 사료됨.

4. 審査結果：原案可決

서울특별시영등포구수수료징수조례중개정조례(안)

의안 번호	150
----------	-----

제출연월일 : 2005. 4.
제 출 자 : 영등포구청장

1. 개정이유

2005년 지방세법 개정으로 주택(단독, 공동)의 재산세 과세표준이 시가 표준액에서 공시가격으로 변경되고 부동산가격공시및감정평가에관한법률이 제정되면서 동법률 시행규칙에서 확인원 발급 관련 수수료를 시·군·구 조례로 정하도록 하고 있으므로 우리구 수수료 징수조례에 동 종목을 신설하여 징수근거를 마련하고자 함

2. 주요내용

가. 개별주택가격·공동주택가격 확인서 발급 수수료 신설 (안제3조 별표)

수수료의 종류 및 징수금액에

- 1. 제증명 확인 발급사항 17종을 18종으로 변경
- 다목. 건축 및 주택에 관한사항에 “개별주택가격 또는 공동주택가격확인서” 종목을 신설

3. 참고사항

가. 관계법령 : 부동산가격공시및감정평가에관한법률시행규칙 제 13조 및 제16조

- 서울특별시 세제과 - 2339 (2005. 3. 9) 공문

나. 예산조치 : 해당없음

다. 합의사항 : 세무관리과와 합의

라. 입법예고 (2005.3.15 ~ 2005.4.3) : 의견없음

마. 규제심사 : 수익자부담원칙에 따른 행정규제 대상 아님.

따로붙임 : 서울특별시영등포구수수료징수조례중개정조례(안)

서울특별시영등포구조례 제 호

서울특별시영등포구수수료징수조례중개정조례(안)

서울특별시영등포구수수료징수조례중 다음과 같이 개정한다.

제3조 중 [별표] 1. 제증명확인 발급사항 “(17종)을”(18종)으로 하고,
다목. 건축 및 주택에 관한 사항란에 “(2)개별주택가격 또는 공동주택가격확인서
(1개년1호, 500원)”을 신설한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정(안)																								
(별표) 수수료의 종류 및 징수금액 1. 제증명 확인 발급사항(17종) <table border="1"> <tr> <th style="text-align: center;">종 목</th> <th style="text-align: center;">단위</th> <th style="text-align: center;">수수료</th> </tr> <tr> <td>다.건축 및 주택에 관한 사항</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(1) (생략)</td> <td>(생략)</td> <td>(생략)</td> </tr> <tr> <td>(2) <신설></td> <td><신설></td> <td><신설></td> </tr> </table>	종 목	단위	수수료	다.건축 및 주택에 관한 사항			(1) (생략)	(생략)	(생략)	(2) <신설>	<신설>	<신설>	(별표) 수수료의 종류 및 징수금액 1. 제증명 확인 발급사항(18종) <table border="1"> <tr> <th style="text-align: center;">종 목</th> <th style="text-align: center;">단위</th> <th style="text-align: center;">수수료</th> </tr> <tr> <td>다.건축 및 주택에 관한 사항</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(1) (현행과 같음)</td> <td>(현행과 같음)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(2) 개별주택가격 또는 공동주택가격 확인서</td> <td>1개년1호</td> <td>500원</td> </tr> </table>	종 목	단위	수수료	다.건축 및 주택에 관한 사항			(1) (현행과 같음)	(현행과 같음)		(2) 개별주택가격 또는 공동주택가격 확인서	1개년1호	500원
종 목	단위	수수료																							
다.건축 및 주택에 관한 사항																									
(1) (생략)	(생략)	(생략)																							
(2) <신설>	<신설>	<신설>																							
종 목	단위	수수료																							
다.건축 및 주택에 관한 사항																									
(1) (현행과 같음)	(현행과 같음)																								
(2) 개별주택가격 또는 공동주택가격 확인서	1개년1호	500원																							