

제231회 구의회 제1차 정례회

2021. 6. 14. ~ 6. 29.



2021년 주요업무 보고



재무과

보 고 순 서

I . 일 반 현 황 . . . 1

II . 주요업무 추진실적 . . . 3

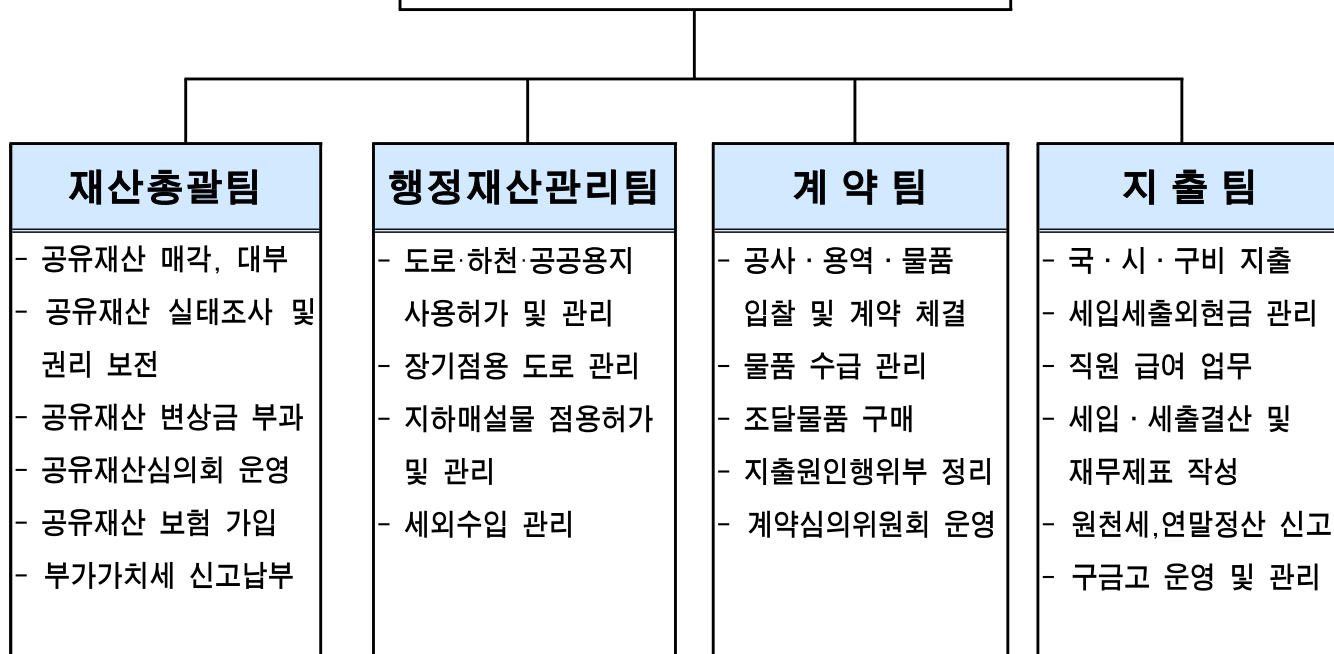
III . 신규·중점사업 추진실적 . . . 8

I . 일반현황

1 조 직

재 무 과

- (4)개팀



2 인 력

구 분	계	일 반 직						관리운영직				별정직·임기제			
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급
정 원	23	-	1	6	9	5	2								
현 원	21	-	1	6	11	2	1								
과부족	△2	-	-	-	2	△3	△1								

3 주요시설 및 장비

구 분	명 칭	현 황	비 고
장 비	행정차량	○ 그랜드 카니발(2011년식) - 77두6780	

4 예 산 현 황

(단위: 천원)

단위사업명	예 산 액	집 행 액	집행률(%) (5.31.기준)
계	680,989	477,853	70.2
효율적인 공유재산관리	327,304	287,599	87.9
도로·하천 등 재산관리	40,726	5,323	13.1
공정한 계약업무 운영	36,220	13,342	36.8
투명한 재무회계 운영	154,281	139,129	90.2
기본경비	122,458	32,460	26.5

Ⅱ . 주요업무 추진실적

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 체계적인 공유재산 관리 4
- ② 현장 중심의 도로·하천 등 재산관리 5
- ③ 상생가치를 반영한 공정 계약 운영 6
- ④ 건전한 재무회계 운영 7

1 체계적인 공유재산 관리

재산총괄팀

공유재산에 대한 실태조사를 통해 재산의 활용가치를 높이고, 보존 부^적합 토지의 적극매각 및 변상금 부과 등 세외수입 징수를 강화하여 구 재정을 확충하는 등 효율적인 재산관리에 만전을 기하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간: 2021년 1 ~ 12월
- 공유재산(일반) 관리 현황 (2021.5.31. 기준)

구 분	계	구유재산	시유재산
토지	217필지 13,085 m^2	202필지 9,943 m^2	15필지 3,142 m^2
건물	1개소 141 m^2 (연)	1개소 141 m^2 (연)	-

- 주요내용: 공유재산 실태조사, 세외수입 징수, 공제보험 가입, 공유재산 심의회 운영 및 부가가치세 신고납부 등

□ 주요 추진실적

- 공유재산(일반) 실태조사 실시: 1월 ~ 3월
 - 조사대상: 구유재산(토지 216필지, 건물 1동) 시유재산(토지 15필지)
 - 조사결과: 점유 48, 사업구역 26, 매각 12, 공지 145, 대부 1(건물)
 - 조치사항: 재산관리관 변경 및 지목변경 등 48필지

- 공유재산 세외수입 징수현황 (2021.5.31.기준, 단위: 천원)

세목	세입목표	부 과		징 수		체 납		비 고 (납기미도래)	
		전수	금액	전수	금액	전수	금액	전수	금액
계	1,829,047	193	5,486,065	133	4,873,063	3	5,640	57	607,362
매각수입	1,588,306	34	5,114,656	22	4,640,175	-	-	12	474,481
대부료	198,531	34	217,157	31	208,896	-	-	3	8,261
변상금	42,210	125	154,252	80	23,992	3	5,640	42	124,620

- 공유재산 공제보험 가입: 1,830건/271,737천원
- 공유재산 심의회 운영: 3차/12건
- 공공분야 부가가치세 신고·납부: 2회/111,248천원

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
327,304 (구비 327,304)	287,599 (구비 287,599)	87.9

도로·하천 등 국·공유 행정재산 실태조사 및 정비를 통해 재산 관리 대장을 현행화하고 유휴 행정재산 발굴 등을 통한 효율적인 관리로 신규 세원을 발굴함으로써 세입증대 및 행정재산 관리에 만전을 기하고자 함

□ 사업 현황

○ 행정재산 현황

(2021.5.31. 기준)

계		국유재산		시유재산		국유재산	
필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)
4,299	5,171,903	1,701	827,700	1,981	3,439,886	617	904,317

○ 행정재산 구 세외수입 징수 현황

(2021.5.31.기준, 단위: 천원)

목표액	부과액	징수액	목표달성률(%)
6,615,315	34,058	28,895	0.4

※ 코로나19 관련하여 국토교통부 도로점용료 고지유예 요청(3월 → 6월)

□ 주요 추진실적

- 2021 도로·하천 등 행정재산 정기 실태조사: 5월 ~ 10월
 - 조사내용: 공유재산의 무단 점용, 유휴 재산 확인 등
 - 조사결과: 측량의뢰(지적측량 3필지, 지적분할측량 1필지, 경계측량 1필지)
- 2021년 차량진출입시설 실태조사: 5월 ~ 9월
 - 조사내용: 무단 점용, 보도 파손 등 시설물 확인
 - 조사결과: 당산로 19건, 선유로 29건 등 조사 중, 보도 파손 정비요청 9건 등

□ 향후계획

- 도로점용료 정기분 부과(코로나19 관련, 점용료의 25% 감면): 6월
- 도로점용 허가기간 만료에 따른 기간연장 처리: 9월 ~ 12월
- 2021년 변상금 사전통지 및 정기분 부과: 11월 ~ 12월
- 점용허가(신규·변경·폐쇄), 무단점용지 발굴, 용도폐지: 연중

□ 예산현황

(단위: 천원)

예산액	집행액	집행률(%)
40,726 (구비 40,726)	5,323 (구비, 5,323)	13.1

3 상생가치를 반영한 공정 계약 운영

계약팀

공사·용역·물품 등 계약업무에 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용한 전자입찰을 시행하고 입찰·계약·대금지급 등 계약정보를 공개하여 계약업무의 투명성 및 공정성을 확보하고자 함

□ 사업개요

- 사업대상: 공사, 용역, 물품제조·구매 등 모든 계약 업무
- 추진분야
 - 국가종합전자조달시스템(G2B)을 통한 전자계약 시행
 - 정기재물조사 및 전자태그 시스템을 통한 효율적 물품관리

□ 주요 추진실적

- 계약현황 (2021.5.31.기준, 단위: 백만원)

구 분	합계	공사	용역	물품
건 수	446	155	196	95
금 액	29,932	20,963	6,454	2,515

- 소액 수의계약 현황 (2021.5.31.기준)

구 분	합계	공사	용역	물품
총 건 수	370	104	173	93
관내업체	133	38	60	35
비 율(%)	35.9	36.5	34.7	37.6

- 수의계약 내용 공개: 4회(370건)/9,017백만원
- 하도급지킴이 시스템 추진 실적: 적용률 100%(적용사업 46건)
- 불용물품 매각: 4건/23백만원

□ 향후계획

- 공정하고 투명한 계약업무를 위한 계약정보 공개
- 소액 수의계약 시 관내업체 우선 선정 지속 추진

□ 예산현황 (단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
36,220 (구비 36,220)	13,342 (구비 13,342)	36.8

2020회계연도 예산 및 재무회계 결산을 추진하여 1년간 집행실적 및 재정 운영 성과에 대해 종합적으로 분석·고시함으로써 재정운영의 투명성을 제고하고 보유자금의 계획적인 관리로 구 재정 수요에 안정적으로 대처하고자 함

□ 사업개요

- 기 간: 2021년 1월 ~ 12월
- 대 상: 일반회계, 특별회계 및 기금
- 추진내용
 - 2020회계연도 예산회계 및 재무회계 결산
 - 자금지출계획 및 보유자금 규모에 따라 세출예산 집행의 효율적 관리
 - 이자수입 세입조치 재무과 일원화(일반회계 및 특별회계)

□ 주요 추진실적

- 회계관계공무원 재정보증보험 가입: 1월(1,219직 / 19,365백만원)
- 2020년 귀속 연말정산 추진: 1월 ~ 3월
- 2020회계연도 결산서(안) 작성: 1월 ~ 3월
- 재무제표 공인회계사 검토 용역: 1월 ~ 4월
- 결산(안) 결산검사 실시: 4월
- 자금수급 상황 분석으로 탄력적 자금운영

□ 향후계획

- 2020회계연도 결산서 의회 승인 요청: 제1차 정례회(6월)
- 회계관계공무원 재정보증보험 변동내역 추가 가입: 7월
- 결산자료 재정연감 작성 및 재정공시(결산기준): 7월 ~ 8월
- 이자수입 재무과 일괄 세입조치: 분기별

□ 예산현황

(단위: 천원)

예 산 액	집 행 액	집행률(%)
154,281 (구비 154,281)	139,129 (구비 139,129)	90.2%

Ⅲ. 신규·중점사업 추진실적

1 기부채납 재산관리의 일원화

재산총괄팀

다양한 도시개발을 통한 기부채납 재산의 관리누락을 사전에 예방하고 행정수요에 맞게 재산의 활용을 극대화하고자 함

□ 사업개요

- 추진기간: 2021년 1월 ~ 12월
- 사업대상: 기부채납 예정재산
- 추진내용
 - 기반시설을 제외한 시설로 활용할 수 있는 기부채납 예정 재산의 목록화
 - 기부채납 완료 재산의 사용부서 지정을 통한 효율적인 재산활용
 - 기부채납 재산활용의 극대화를 위한 정책회의 실시

□ 주요 추진실적

- 기부채납 예정재산 대장작성: 12건(도시계획과 6, 주택과 6)
 - 내 용:사회복지시설 및 도서관, 공공공지 등
- 기부채납 재산등재 및 재산관리관 지정(정비구역 사업완료)
 - 신길5구역: 재산등재일 2020.12.29
 - 18필지(토지): 도로 9(재무과), 공원 8(푸른도시과), 혁신교육발달 부지 1(미래교육과)
 - 신길12구역: 재산등재일 2021.5.3.
 - 12필지(토지): 도로 5(재무과), 공원 6(푸른도시과), 사회복지시설 부지 1(보육지원과)

□ 향후계획

- 기부채납 예정지 현황 파악 및 사용부서 지정: 연중
 - 기부채납 예정지 대장작성 및 사용부서 수요조사 · 재산관리관 지정

□ 예산현황: 비예산

공공일자리 창출을 통해 보도횡단 차량진출입시설에 대한 실태조사를 실시하여 무단 점유 등 확인 및 도로점용에 따른 안전관리에 만전을 기하고자 함

□ 사업개요

○ 차량진출입시설 허가 현황

(2021.5.31. 기준)

총 계	구유지	국유지	시유지
1,362	216	52	1,094

○ 희망근로자를 통한 현장 전수조사 실시

- 조사기간: 5월 ~ 9월
- 조사대상: 20M 이상 도로에 있는 차량진출입시설
- 조사내용: 무단 점유, 보도 파손 등 확인
- 조사방법: 차량진출입시설 현장 조사(2인 1조)

□ 주요 추진실적

○ 차량진출입시설 실태조사 계획 수립 및 조사대상 기초자료 작성

- 도로관리시스템, 행정재산 관리대장을 통한 기초 자료 작성 등

○ 공공 일자리사업을 활용한 현장 전수조사 실시

- 채용인원: 총2명 중 현재 1명 근무(1명 포기, 일자리경제과 추가 요청)
- 기초조사 결과를 토대로 현장에서 차량진출입시설 현황 조사

□ 향후계획

○ 무단 점용자 변상금 부과

- 무단 점용자 확인 시 변상금 부과 사전 통지 후 변상금 부과

○ 차량진출입시설 안전관리

- 도로 파손 등에 대해서는 도로점용 허가 조건에 따라 점유자에게 즉시 복구하도록 안내

□ 예산현황: 비예산