

제267회 구의회 임시회

2026. 1. 30. ~ 2. 9.

희망 행복 미래도시 영등포

국 별

# 2026년 주요업무 보고



미래도시국

---

# 보고 순서

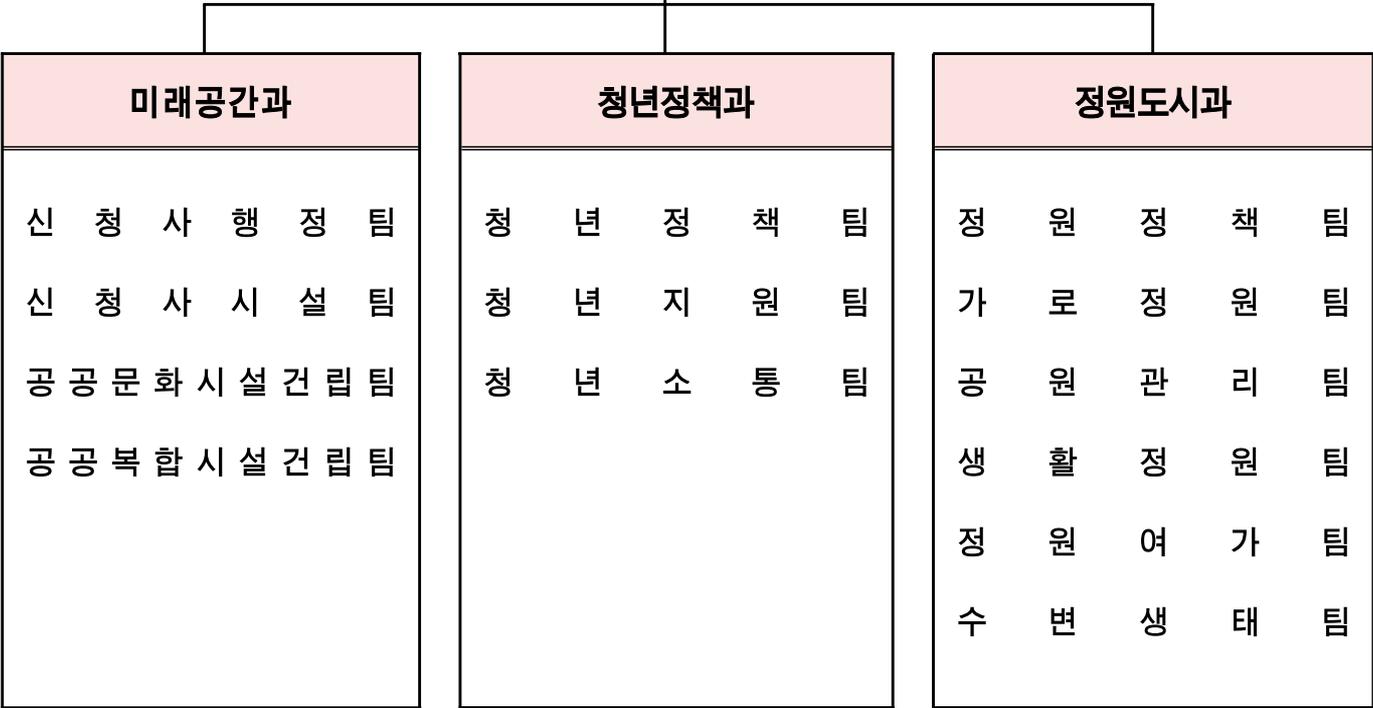
---

I . 일반 현황	...	1
II . 2026년 주요업무 추진계획	...	4
III . 2026년 신규·중점 추진사업	...	9

# I . 일반현황

## 1 조 직

### 미 래 도 시 국 - 3과 13개팀



## 2 인 력

구 분	계	일 반 직						관리운영직				별정직 · 임기제			
		4급	5급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급	6급	7급	8급	9급
정 원	59	1	3	16	18	14	7	-	-	-	-	-	-	-	-
현 원	61	1	3	19	20	12	6	-	-	-		-	-	-	-
과부족	2	-	-	3	2	△2	△1	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3 주요시설 및 장비

#### 미래공간과

구분	명칭	현황	비고
장비	행정차량(승용)	○ 아이오닉 일렉트릭(2017년식)	신청사행정팀

#### 청년정책과

구분	명칭	현황	비고
시설	청년건축학교 (문래북로 116, B110호)	○ 연면적: 189.02 $m^2$ - 상설교육장, 교육생쉼터, 내부실습장 등	청년지원팀
	청년1인창업지원실 (경인로 775, 4동 425호)	○ 연면적: 106.05 $m^2$ - 1인 사무실 5개소, 휴게공간	청년지원팀
	서울청년센터 영등포 (당산로 83, 2층)	○ 연면적: 502.6 $m^2$ - 상담실, 회의실, 미디어실, 공유주방 등	청년소통팀
장비	행정차량(승용)	○ 쏘울EV(2018년식)	청년정책팀

#### 정원도시과

구분	명칭	현황	비고
시설	근린공원	11개소 522,227.2 $m^2$ (영등포구 관리 9개소 182,281.2 $m^2$ , 서울시 직영관리 2개소 339,946 $m^2$ )	공원관리팀
	어린이공원	21개소 61,084.3 $m^2$	생활정원팀
	소공원	19개소 27,981.1 $m^2$	생활정원팀
	주제공원(역사공원)	1개소 2,962.8 $m^2$	생활정원팀
	마을마당	29개소 17,566.1 $m^2$	생활정원팀
	공공공지, 차없는 거리	10개소 23,908.7 $m^2$	생활정원팀, 공원관리팀
	녹지대	427개소 825,959 $m^2$	가로정원팀
	가로수	124개 노선 25종 18,144주	가로정원팀
	보호수	은행나무 1종 1주	생활정원팀
	체육시설	98개소 31종 1,001점	공원관리팀

구분	명칭	현황	비고
장 비	화물차	마이티(2.5t) 87루7056(2017년식)	가로수 관리
	화물차	마이티(2.5t) 84두5244(2018년식)	녹지대 관리
	화물차	마이티(2.5t) 84두5224(2018년식)	띠녹지 관리
	화물차	한성2톤 방역방제차 94저6897(2021년식)	병해충 방제
	소형화물차	포터2(1t) 96저0103(2020년식)	공원 관리
	소형화물차	포터2(1t) 80모7630(2005년식)	뿌리용기
	소형화물차	포터2(1t) 96저0106(2020년식)	녹지분야 복합민원처리
	소형화물차	포터2(1t) 86우4171(2011년식)	안양천 관리
	소형화물차	포터2(1t) 982모 8508(2019년식)	정원 프로그램 운영
	소형특수	노바스스카이고소작업차 82소3550(2019년식)	가로수 전지 등 관리
	승합차	스타렉스 70루8982(2018년식)	공원분야 복합민원처리
	승합차	스타렉스 70루8935(2018년식)	녹지대 관리
	중형승용차	쏘울EV 65로0530(2016년식)	공사현장 점검 및 순찰

#### 4

#### 예산 현황

(단위: 천원)

부서명	예산액	전년도 예산액	증(△)감
계	20,339,869	24,128,470	△3,788,601
미래공간과	6,326,892	5,083,223	1,243,669
청년정책과	2,837,737	2,778,372	59,365
정원도시과	11,175,240	16,266,875	△5,091,635

## Ⅱ . 2026년 주요업무 추진계획

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 대방초등학교 옆 학교복합시설 건립 추진 ..... 5
- ② 청년 미래역량 강화 사업 운영 ..... 6
- ③ 주민친화형 생활권 공원 관리 ..... 7
- ④ 자연과 문화가 함께하는 녹색 힐링 프로그램 ..... 8

학생과 지역주민 모두가 이용할 수 있는 교육·문화·체육시설을 복합적으로 설치·운영하는 학교복합시설을 건립함으로써 지역과 학교의 상생 및 생활편의 증진에 기여하고자 함

## □ 사업개요

- 기 간: '23. 10. ~ '29. 12.
- 위 치: 신길동 4961(무상귀속부지), 신길동 4960(어린이공원)
- 규 모: 지하2층/지상4층(대지 3,008.6㎡, 연면적 6,196.52㎡)
- 주요시설: 수영장, 다목적체육관, 프로그램실, 주민편의공간 등
- 사 업 비: 37,743백만원

## □ 추진계획

- 서울시 공공건축 심의
  - 공공건축 심의 및 심의 의견에 따른 조치 결과 제출
- 국제설계(디자인) 공모
  - 설계공모 진행 업체 선정 등 사전준비
  - 설계공모, 공모안 접수 및 전문위원회 기술검토
  - 심사위원회 심사 및 당선작 발표
- 기본·실시설계
  - 기본·실시설계 계약 및 설계 착수

## □ 추진일정

- '26. 1. ~ 설계공모 완료시까지: 설계공모 운영위원회 운영
- '26. 2. : 서울시 공공건축 심의
- '26. 3. ~ 6. : 국제설계(디자인) 공모 및 당선작 선정
- '26. 7. ~ '27. 9. : 기본·실시설계

## □ 소요예산: 6,400천원(구비)

청년 맞춤형 교육을 통해 자립 역량을 높이고, 취미·교양 및 관계 형성 프로그램을 병행하여 사회적 고립을 예방함으로써 건강한 사회 구성원으로서의 참여를 지원하고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 12.
- 사업대상: 관내 거주 또는 생활권 19~39세 이하 청년
- 사업내용: 인생설계, 경제교육, 취미교양, 대인관계 등 청년 맞춤형 교육 사업 운영

### □ 추진계획

- 청년 성장학교 운영
  - 취업준비, 사회초기, 사회정착 청년을 위한 시기별 청년 맞춤형 프로그램 추진
- 청년 경제 아카데미 운영
  - 한국부동산원, 금융감독원 등 협업기관별 양질의 경제 교육콘텐츠 제공
  - 경제 분야 명사 초청하여 청년 대상 부동산·재테크 등 특강 진행
- 청년 건강·문화 교육 프로그램 운영
  - 계절별 특성 및 청년들의 관심사를 반영한 건강증진 또는 문화 프로그램 추진
- 우리동네 청년 특화 공모사업 운영
  - 관내 직능단체 대상 공모를 통해 지역특화형 맞춤형 청년 프로그램 추진

### □ 추진일정

- 청년 성장학교 운영: 1~9월
- 청년 경제 아카데미 운영: 1~11월
- 청년 건강·문화 교육 프로그램 운영: 1~11월
- 우리동네 청년 특화 공모사업 추진: 3~12월
- 서울시 약자와의 동행 자치구 공모사업 신청: 2월 예정

### □ 소요예산: 87,100천원(구비)

생활권 내 공원 및 녹지를 주민친화적으로 정비·재조성하여 일상 속 활력과 매력을 더하는 특색있는 생활정원 공간을 확충하고 쾌적한 이용환경을 제공하고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 12.
- 사업대상: 관내 어린이공원, 소공원, 마을마당, 공공공지, 자투리땅 등
- 사업내용
  - 이용 만족도 및 환경 개선을 위한 어린이공원, 소공원 정비
  - 친환경적이고 안전한 공원등 및 전기시설 유지관리
  - 주민 커뮤니티 활성화를 위한 마을정원 공간 개선
  - 일상생활 속에서 쉽게 접하고 즐기는 생활밀착형 정원 조성

### □ 추진계획

- 이용 만족도 및 환경 개선을 위한 어린이공원 및 소공원 정비 사업
  - 강마을어린이공원, 중앙어린이공원 정비사업 추진
  - 공원 내 노후 시설물 정비 및 수목 보완 식재
- 친환경적이고 안전한 공원등 및 전기시설 유지관리
  - 공원등 1,278등, 공원등주 1,016본 등 전기시설물 유지관리
  - 공원등 LED 조명·분전반 교체 및 조도 개선
  - 문래동 꽃밭정원 전기 용량 증설
- 주민 커뮤니티 활성화를 위한 마을정원 공간 개선
  - 노후 마을마당 정비를 통한 도심 속 소규모 정원쉼터 조성
  - 문래동 꽃밭정원 계절별 특색있는 초화 식재 및 잔디광장 유지관리
- 일상생활 속에서 쉽게 접하고 즐기는 생활밀착형 정원 조성
  - 아파트, 교회(성당), 유치원 등의 다양한 공간에 주민공모를 통한 동행정원 20개소 조성

### □ 추진일정

- 현장조사, 계획수립, 실시설계용역: 1~3월
- 공사 시행 및 준공: 4~12월

□ 소요예산: 1,853,850천원(국 400,000, 시 1,000,000, 구비 453,850)

자연과 문화를 함께 체험할 수 있는 다양한 축제 및 정원 프로그램 운영으로  
 구민들이 휴식하고 치유할 수 있는 특색있는 기회를 제공하고자 함

#### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 12.
- 대 상 지: 관내
- 사업내용
  - 2026 영등포 정원축제(정원소풍)
  - 계절별 정원문화 행사(여름철 물놀이장, 가을철 정원토크콘서트&그린시네마)
  - 유아숲 가족축제, 도심형 생태체험 프로그램 운영
  - 문래동 공공공지 도시텃밭 운영 및 어린이 텃밭 조성, 반려식물 보급

#### □ 추진계획

- 정원문화센터 운영 확대 ※ 정원문화센터 현황(4개소): 영등포점, 문래점, 대림점, 양평점
  - 1개소 추가 설치하여(양평점, '25.12월 준공) 정원여가문화 확산
- 2026 영등포 정원축제 개최
  - 영등포공원 내 매력가든 조성 및 서울시국제정원박람회와 연계한 정원축제 개최
  - 정원전시(참여단체 20여개), 공원시장(플리마켓, 식물시장 등), 주민축제(거리예술제 등)
- 계절별 정원문화행사 개최
  - 여름철 물놀이장 및 가을철 그린시네마 개최로 계절에 따른 특색있는 프로그램 기획
- 영등포공원 유아숲 가족축제 운영
  - 아이들이 친구·가족과 함께 뛰어놀며 즐거운 추억을 만들 수 있는 놀이마당 제공
- 도심에서 즐기는 생태체험 프로그램 운영
  - 도심형 생태프로그램 특화를 통해 도시민들에게 차별화된 생태계서비스 제공
- 도시농업활성화 및 반려식물 보급
  - 문래동 공공공지 도시텃밭 운영 및 어린이 텃밭 조성, 반려식물 보급

#### □ 추진일정

- 추진계획 수립: 3월
- 체험프로그램 및 행사 운영: 3~12월

□ 소요예산: 795,340천원(시 30,000, 구비 765,340)

### Ⅲ. 2026년 신규·중점 추진사업

연번	사 업 명	쪽
----	-------	---

- ① 통합 신청사 건립 적극 추진 ..... 10
- ② 영등포 청년 오운완(오늘도 운동 완료)프로젝트 운영 ..... 11
- ③ 도심 속 거점공원 명소화 ..... 12
- ④ 걷고싶은 대방천가로녹지 초록숲길 조성 ..... 13

# 1 통합 신청사 건립 적극 추진

## 미래공간과

관계 법령에 따른 기본·실시설계 및 각종 영향평가, 심의 절차를 차질 없이 추진하여 행정효율과 주민편의를 높이는 '통합 신청사 건립'에 만전을 기하고자 함

### □ 추진방향

- 행정효율을 높이고, 미래수요에 대비하는 구청·구의회·보건소 신축
- 통합 민원실, 북카페, 교육시설 등 주민 편의를 높이는 공간 도입으로 열린 청사 구현

### □ 사업개요

- 기 간: '21. 6. ~ '30. ※ '31. 신청사 입주, 현청사 철거
- 위 치: 당산동3가 385 및 370-4
- 규 모: 대지면적 합계 10,438㎡, 연면적 합계 72,258.54㎡
- 내 용: 구청·구의회·보건소 청사 신축, 주민편의시설 조성
- 사 업 비: 312,785백만원 ('25.5. 市 공공건축심의 결과 반영)



〈 위치도 〉

### □ 추진계획

연 번	중점 추진사항	근 거	내 용
1	기본·실시설계	건설기술진흥법 시행령 제71조·제73조	· 설계도서, 도면, 시방서 및 내역서 등 작성
2	설계·시공 건설사업관리	건설기술진흥법 제39조	· 설계·조달·시공 등 사업 전 과정 관리·감독
3	지하안전평가	지하안전법 제14조	· 지하공간 개발에 따른 위험 방지 및 안전 확보
4	교통영향평가	도시교통정비법 제15조	· 교통안전에 미치는 영향을 조사·예측·평가
5	소규모 재해영향평가	자연재해대책법 제4조	· 재해 유발 요인을 조사·예측·평가 및 대책 마련

### □ 추진일정

- '25. 12. ~ '27. 2.: 기본·실시설계
- '26. 2. ~ '31. 1.: 설계·시공 건설사업관리(감독권한대행)
- '26. 2. ~ '27. 2.: 지하안전평가, 교통영향평가, 소규모 재해영향평가

### □ 소요예산: 10,500천원(구비)

영등포구 청년들에게 관내 체육시설 이용료 중 일부를 지원하여 지속적인 체육 활동을 통해 청년의 건강한 생활 습관 형성 및 삶의 질 향상에 기여하고자 함

### □ 추진방향

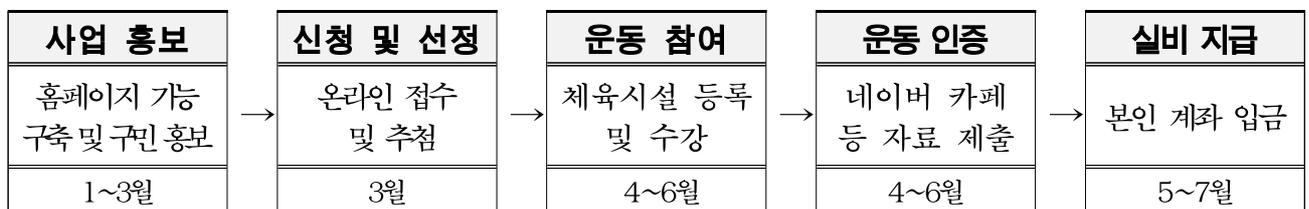
- 청년층에게 운동 참여 기회를 제공함으로써 경제적 부담 완화 및 건강증진 도모
- 지속적인 운동 습관 형성을 통해 청년들의 자기효능감 제고

### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 12.
- 추진근거: 「서울특별시 영등포구 청년 기본 조례」 제21조
- 지원대상: 관내 6개월 이상 거주 및 본인소득이 중위소득 150% 이하 19~39세 청년 1,800명
- 사업내용: 관내 체육시설 등록 및 수강 시 실소요액의 90% 지원

### □ 추진계획

- 지원금액: 1인당 연 10만원 이내
- 지원업종: 체력단련장업, 체육도장업, 수영장업, 인공암벽장업, 자유업 등 약 590개  
※ 자유업: 필라테스, 요가, 주짓수, 복싱 등
- 지원방법: 체육시설 등록 및 운동 증빙 서류 심사 후 개인별 지급
- 사후관리: 영등포 청년 네이버 카페 등을 통해 운동 인증 모니터링
- 추진절차



※ 예산 집행 상황에 따라 하반기 추가 모집 예정 및 당해연도 사용분 소급 적용

### □ 추진일정

- 구 홈페이지 기능 구축 및 사업 추진: 1~12월

### □ 소요예산: 181,000천원(구비)

거점별 주요공원에 공원별 특징점을 반영한 특색있는 공간을 재조성하여 일상 속 재미와 즐거움을 선사하는 여가 공간을 확충하고 보다 안전하고 매력적인 공원으로 명소화하고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 12.
- 대 상 지: 영등포공원, 문래공원, 신길공원, 어울숲공원
- 사업내용: 공원 내 노후시설 재정비 및 테마정원 조성 등
- 사 업 비: 6,416,000천원

### □ 추진계획

- 영등포공원 남측(2,800㎡) 리모델링 및 풋살장 조명 개선
  - 풋살장 조명개선 등 노후시설 정비 및 이용률이 낮은 공간에 쉼 정원 조성
- 문래공원 북측(약 12,000㎡) 리노베이션 사업 완료
  - 주민설명회 및 의견수렴 결과를 반영하여 북측 리노베이션 사업 완료
  - 기존 수목은 최대한 보존하는 것을 원칙으로 하며, 노후된 시설 및 포장 개선을 통해 안전하고 쾌적한 공원환경 조성
- 신길공원 노후시설 정비 및 안전한 공원환경 개선
  - 1차 구간('25년 완료)과 연계하여 공원 내 노후 바닥포장 및 운동기구 정비를 통해 안전한 공원 환경 조성
- 어울숲공원 리뉴얼을 통한 다채로운 공간 조성
  - 사회공헌사업을 통해 공원 내 '숲도서관' 조성 및 공원 리뉴얼로 공간 재구성

### □ 추진일정

- 추진계획 수립: 1월
- 실시시설계약 및 계약심사 등: 2~4월
- 공사시행 및 준공: 5~12월

### □ 소요예산: 6,416,000천원

(시 640,000, 구 3,176,000, 특교세 800,000, 특교금 1,800,000)

도심 내 부족한 가로변 녹지공간 확충을 위해 도로·보도·녹지를 통합한 숲속 산책로형 가로정원을 조성하여 시민들의 건강을 증진하고 기후위기 대응에 기여하고자 함

#### □ 추진방향

- 화관목, 다년생 초화류 등을 혼합식재하여 지속가능한 가로경관 연출
- 가로변 녹지공간을 변화와 다채로움이 가득한 매력정원으로 조성

#### □ 사업개요

- 사업기간: '26. 1. ~ 5.
- 위 치: 대방천가로녹지(더샵신평역아파트 방면)
- 규 모: 280m(4,000㎡)
- 조성내용: 가로·녹지·보도를 통합한 산책로 조성

#### □ 추진계획

- 보도·녹지를 통합한 숲속산책로 조성
  - 기존 노후 떠녹지와 협소한 산책로를 정비하여 숲속을 걷는 듯한 산책로형 가로정원 조성
  - 산책로(1.7→2.5m), 녹지대(1.5→2.5m) 확장을 통한 보행 및 녹지경관 개선



연차별 사업 구간



조성(안)

#### □ 추진일정

- 공사 시행: 3~5월

#### □ 소요예산: 960,000천원(시비)