

제206회 구의회 임시회

2018. 2. 23. ~ 3. 6.

청림 명동포구

2018년 주요업무 보고



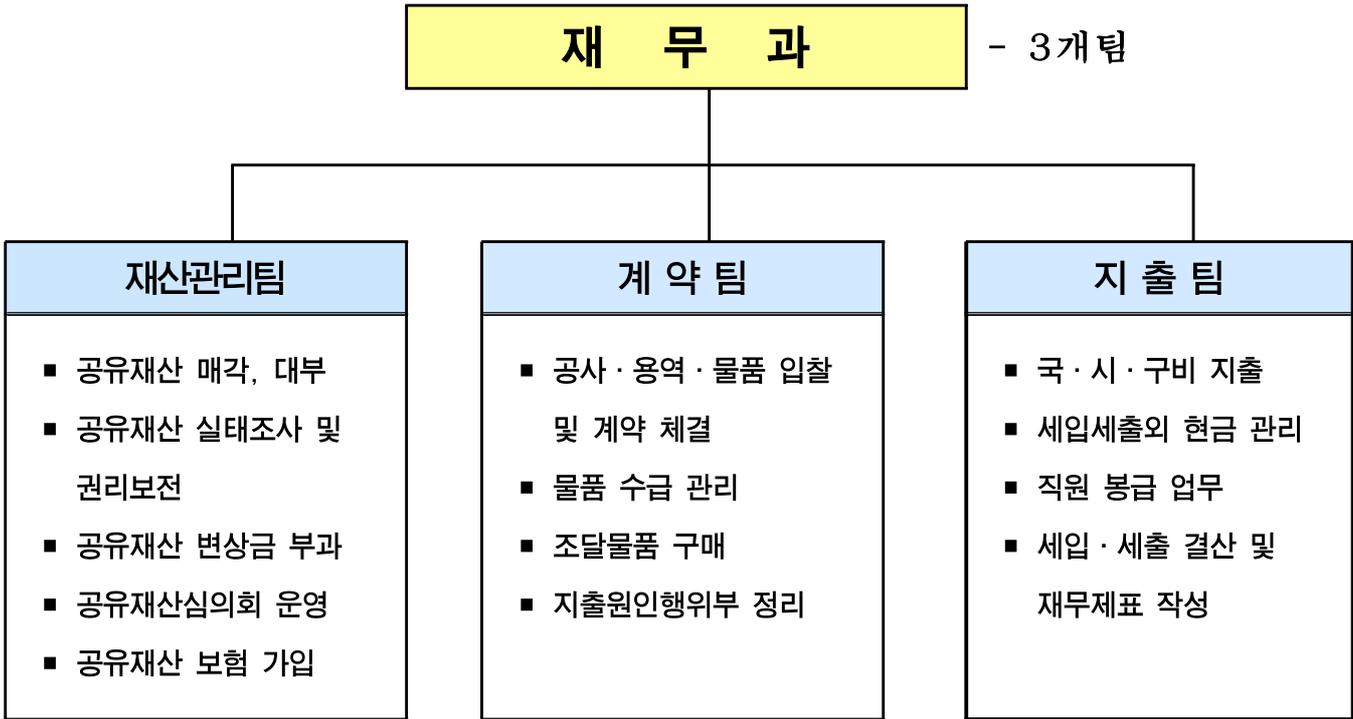
재 무 과

보고 순서

| | |
|---------------------------|----------------|
| I . 일 반 현 황 | · · · 1 |
| II . 2018년 주요업무 계획 | · · · 3 |

I. 일반 현황

1. 조직



2. 인력

| 구분 | 계 | 일반직 | | | | | |
|-----|----|-----|----|----|----|----|----|
| | | 4급 | 5급 | 6급 | 7급 | 8급 | 9급 |
| 정원 | 18 | | 1 | 4 | 7 | 5 | 1 |
| 현원 | 17 | | 1 | 3 | 10 | 2 | 1 |
| 과부족 | △1 | | - | △1 | 3 | △3 | 0 |

3

주요시설 및 장비

| 구 분 | 명 칭 | 현 황 | 비 고 |
|------|--------|----------------|-----|
| 주요장비 | 그랜드카니발 | 공유재산 현장 출장용 차량 | |

4

예산 현황

(단위: 천원)

| 단위사업명 | 예산액 | 전년도 예산액 | 증(△)감 |
|--------------|---------|---------|--------|
| 계 | 453,376 | 409,316 | 44,060 |
| 효율적인 공유재산 관리 | 245,913 | 226,854 | 19,059 |
| 공정한 계약업무 운영 | 44,306 | 31,431 | 12,875 |
| 투명한 재무회계 운영 | 64,105 | 59,539 | 4,566 |
| 기본경비 | 99,052 | 91,492 | 7,560 |

II. 2018년 주요업무 계획

| 연번 | 사 업 명 | 쪽 |
|----|-------|---|
|----|-------|---|

- ① 효율적인 공유재산 관리 4
- ② 청렴하고 신뢰받는 계약문화 정착 5
- ③ 투명한 재무회계 운영 6

공유재산에 대한 실태조사 실시, 보존부적합 토지의 적극 매각 및 변상금 부과 등 세외수입 징수활동을 강화하는 등 체계적이고 효율적인 재산관리를 통해 구 재정확충에 기여하고자 함

□ 추진방향

- 정기적인 공유재산 실태조사를 통한 재산의 정확하고 체계적인 유지·관리
- 보존부적합 토지 등 적극 매각, 무단점유 변상금 부과 등 세외수입 징수
- 공유재산 공제보험 가입으로 재산의 손해보전 등 구 재정 손실 예방

□ 사업개요

- 추진기간: 2018. 1월 ~ 12월(연중)
- 공유(일반)재산 관리현황 (기준일: 2018. 2.1.)

| 구분 | 계 | 구유재산 | 시유재산 |
|----|------------------|------------------|-----------------|
| 토지 | 297필지 22,809.73㎡ | 275필지 19,102.73㎡ | 22필지 3,707㎡ |
| 건물 | 12개소 3,255.13㎡ | 4개소 991.83㎡(연) | 8개소 2,263.3㎡(연) |

- 내용: 공유재산 실태조사, 보존부적합 토지 매각 및 변상금 부과 등 세외수입 증대, 공유재산 공제보험 가입 등

□ 세부 추진계획

- 공유재산 실태조사: 연 1회
 - 공유재산시스템 등록자료와 각종 공부상 자료의 일치
 - 대부 재산의 적정 사용여부, 무단점유 및 유희상태 확인
- 공유재산 세외수입 징수 활동 강화: 연중
 - 보존부적합 토지 및 재정비촉진구역 내 토지의 적극적인 매각 추진
 - 무단 점유자 변상금 부과 및 대부 유도, 대부재산의 관리 강화
 - 체납자에 대한 재산의 조기 압류, 납부 독려 전화 및 현장 방문
- 공유재산 공제보험 가입으로 재정손실 보전
 - 가입대상: 구·동청사, 도로, 공원, 복지시설 등 구 소유 공공재산
 - 가입내용: 재해복구(건물·시설물) 및 손해배상(영조물 관리 하자로 인한 대인·대물)
- 공유재산심의회 운영 및 공공분야 부가가치세 신고·납부

□ 소요예산: 245,913천원(구비)

공사·용역·물품 등 발주사업에 대하여 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 입찰에서 대금지급까지 투명하게 진행하고, 부실공사 방지를 위해 적격 심사를 강화하며 불법하도급을 근절 및 약자기업, 사회적 기업 보호 등 신뢰받는 계약문화 정착

□ 추진방향

- 입찰·계약·대금지급 등 계약업무의 전면공개로 투명성 및 공정성 확보
- 불법하도급 근절 및 부실공사 방지로 구정 신뢰도 구현

□ 사업개요

- 추진기간: 2018. 1월 ~ 12월
- 대 상: 공사, 용역, 물품제조·구매 등 계약업무
- 내 용
 - 국가종합전자조달시스템을 통한 전자계약 확대
 - 정기재물조사 및 물품 전자태그 시스템운영의 정착화

□ 세부추진계획

- 계약정보의 효율적 제공으로 소통 및 입찰참여기회 확대
 - 분기별 발주사업 사전공고: 매분기에 구 홈페이지
 - 주의계약내역 공개: 매월 초에 구 홈페이지
- 지역경제 활성화를 위한 소액수의 계약시 관내업체 우선 선정
- 대금e바로시스템 이용 활성화(공사기간 30일 이상인 사업)
- 효율적인 물품관리
 - 정기재물조사: 2년마다 시행(8월~10월)
 - 불용품처분: 정기(5월, 10월) 및 수시
 - 불용품저소득층 무상지원: 사용가능한 불용품 저소득층 지원
- 계약업무 대행 서비스 추진

□ 소요예산: 44,306천원(구비)

예산회계 및 재무회계 결산을 추진하여 재정운영 결과를 종합적으로 분석·공개함으로써 재정운영의 투명성을 제고하고, 보유자금의 계획적인 관리로 구 재정 수요에 안정적으로 대처하고자 함

□ 추진방향

- 세입·세출 결산과 재무회계 결산 실시
- 구 재정운영 상태와 운영결과를 공개하여 행정에 대한 신뢰성 확보
- 계획적인 자금의 관리 운용으로 구 재정 수요에 안정적으로 대처

□ 사업개요

- 기 간: 연 중
- 대 상: 일반회계, 특별회계 및 기금
- 추진내용
 - 2017회계연도 예산회계 및 재무회계에 대한 결산
 - 자금지출계획 및 보유자금 규모에 따라 세출예산 집행의 효율적 관리

□ 세부추진계획

- 연간 세출예산 자금지출 계획 수립 : '18. 2월
- 2017회계연도 결산서(안) 작성 : '18. 2월
- 재무회계 결산(안) 공인회계사 검토 : '18. 2월 ~ 3월
- 결산검사 실시(검사위원) : '18. 4월
- 결산(안) 구의회 승인 : '18. 9월 제1차 구의회 정례회
- 결산 승인내역 고시 : 승인 후 5일 이내 홈페이지 고시
- 결산자료 재정연감 작성 및 결산 재정공시 : '18. 7월 ~ 8월

□ 소요예산 : 총 64,105천원(구비)