

126

2007. 2. 2. ~ 2. 12.



2007

2007. 2.



..... 3



..... 17



가

..... 30



..... 45

126

2007. 2. 2. ~ 2. 12.



2007

2007. 2.



..... 5



..... 7



..... 8

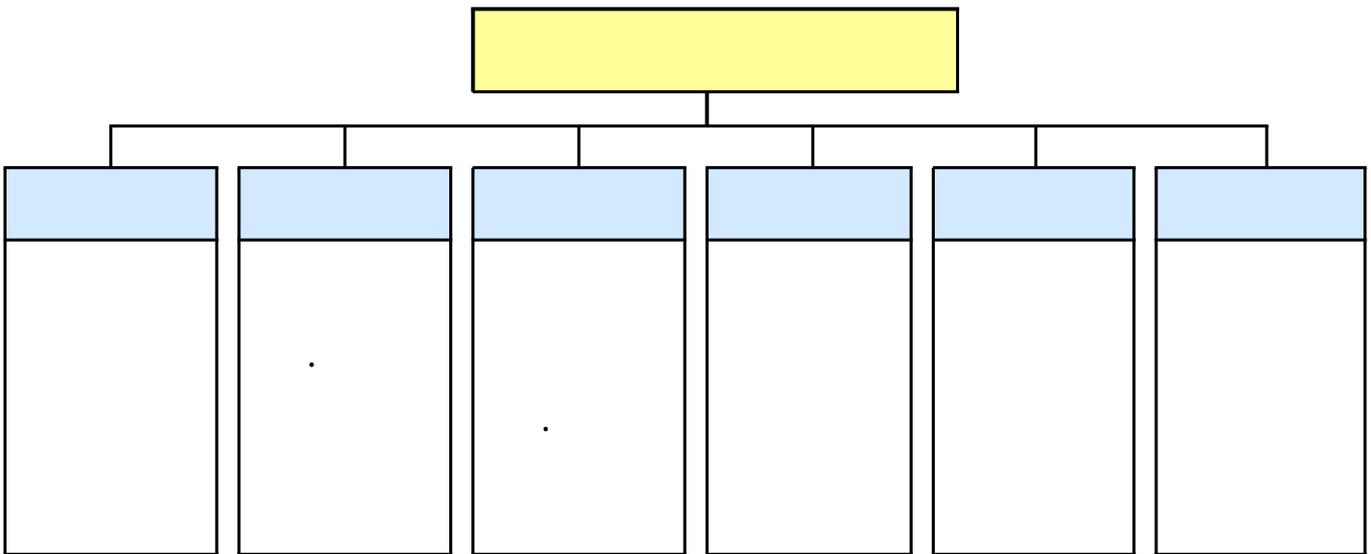


..... 15

1 

		4	5	6	7	8	9	8	9	10
	25	1	1	7	3	9	3		1	
	26	1	1	6	12	3	2	1		
	1			-1	9	-6	1	1	-1	

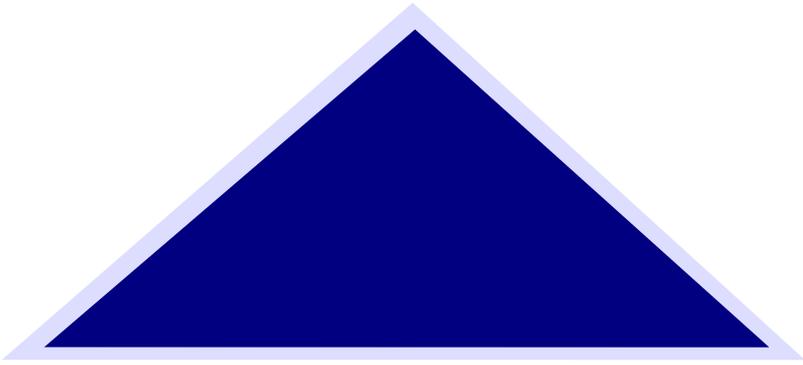
2 



3 

	(m ²)		
	865	440-56	
	1,989,40	465-2	
	209,09	6 480	

.



3



.

:

: 3,000 1,000 (12,000)

' 07. 1. 12 : 478 (143, 335)

' 06 : 10,800 808 (584)

:

:

4



()

' 07. 1 : 4

' 07. 2 :

, , ,

' 07. 3 : MOU

' 07. 3 : ()

: (' 06 50)

5



『	2	』
『	2	』

1

: (' 06. 7. 10)
 : 6 480
 : 9 (2, 1, 5, 1)
 : 4,765 1,300
 : 7,450 140
 : 120 (, , , ,)

2

: 3가 395- 25, 72 (67, 5)
 : 577 (473, 104)

- ' 07, 1 (373)
 - (,) - ' 07. 1 2
 - : ' 07. 3
 - : 30
 : 1 8 ()
 - : 50%(2,500)
 - 가
 -
 - (1, 2) : 114 (' 06 58)

6

가

()

1. 가

가

46,200 ,

: '07 ~ '10() (: /)

	'07	'08	'09	'10
4,765/109,595	1,000/23,000	1,200/27,600	1,200/27,600	1,365/31,395

(46) :

50%

:

2.

가

: 2

:

: . . 80

7



'06. 7. 16
,

: 33 38,800

- : 가 (4 가) 2 , 1
- : (1 1 5000 7), (2)

()	()	()	()	가 ()	()	()	()	
301	10	20	368	177	149	200	200	

' 06

- : 67 47,498 (, 가 ,)
- : 465 864,985
- : 170 9,852 (, , 가)

- : 33 38,000 36 40,000

-

-

-

-

2.

1

2006

-

: 19,000 (. .)

' 07 : ' 06 19,000 ' 07 25,000

- , ,

- : 30

- : ' 07 2 (: 15)

- : , ,

- : 10

, : 126

. . .

. . .

. , (. . .)

: ' 07 252 (' 06 202)

3.

1 

가 .

: 6 , 7 4
: ' 07. 1. 12. (' 07. 2)
:
(' 06 31)

, 區 .
가 .
:

' 06. 12. 20
' 07. 1. 11 1. 18
' 07. 1. 19 1. 31 ()
' 07. 2. 1 2. 15 .
()
' 07. 2. 16
' 08. 1.
' 08. 1. 가
: 638 (' 06 625)

1

『 』

()

() 『 』

: '06. 8 '08. 12 (3)

: (, , , ,)

- , , ,

- , , ,

: (154)

:

1 ('06. 9 ~ 12)

- MOU - 10. 13

- (20) - 10

- () - 10 12

: 224 ()

2 ('07. 1 ~ 12)

- '06

-

3 ('08. 1 ~ 12)

- .

- 가

126

2007. 2. 2. ~ 2. 12.



2007

2007. 2.



..... 19



..... 21



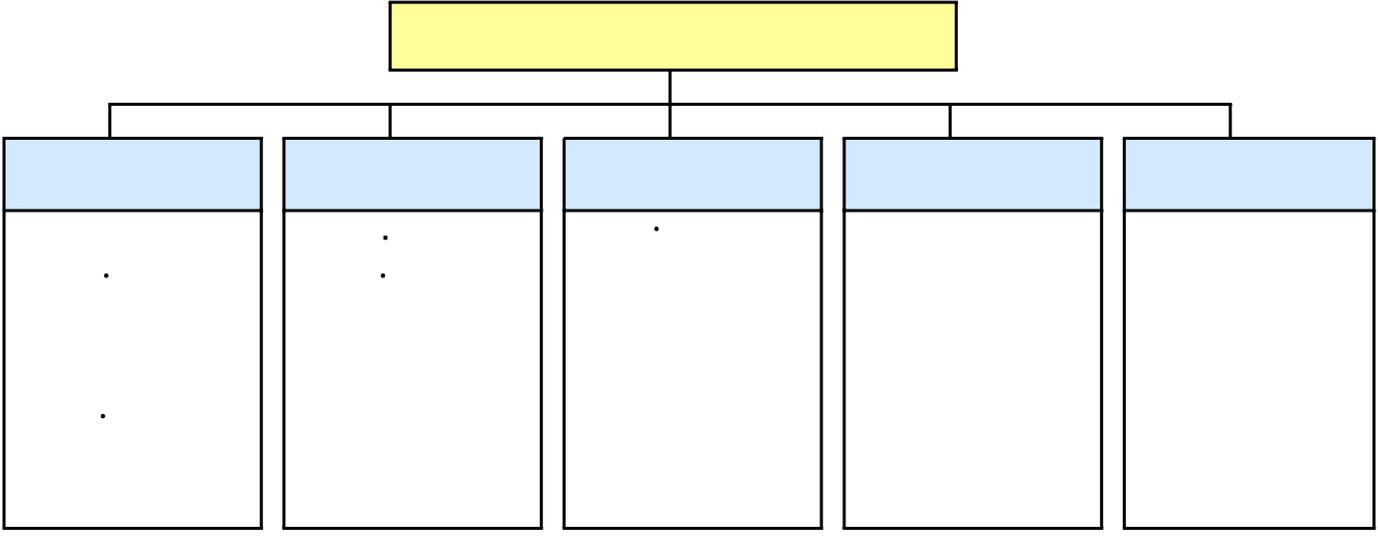
..... 22

.

1 

											()
		4	5	6	7	8	9	8	9	10	
	23		1	5	4	4	4	3	2		
	25		1	5	7	4	2	3	1		2
	2						-2		-1		2

2 



3 

3	156	13	4

4

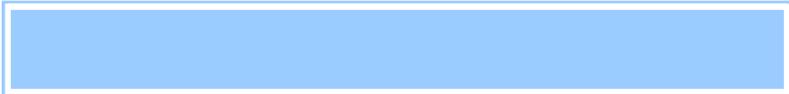
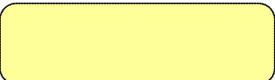
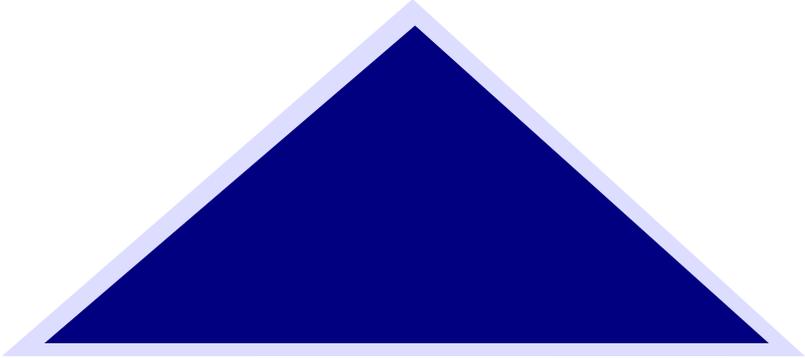
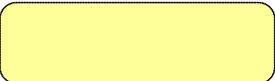


【 】

(:)

		2006			2007			
		34,857	33,901	956	36,348	35,275	1,073	1,491
		14,112	13,156	956	14,388	13,315	1,073	276
		9,271	9,271	-	9,766	9,766		495
		11,474	11,474	-	12,194	12,194		720

.



. 2007

1



- : (4,854가 / 7,743)
 2007 : 5,100가 / 9,180 (- 14.8% 가)
 : 4.2%(10.3% 가)
 - ()
 : 259 (2005 1)
 - : 499 (210 , 289)
 2006 : 406
 - : (5,741가 / 9,550)
 - :
 : 22,853 (11,115, 5,576, 6,162)
 ' 06 :21,373 , :20,765 (6.9% 가)
 : 19,964 (9,931, 4,965, 5,068)
 : 2,889 (1,185, 610, 1,094)

2



- 가 가 (OECD 가 가 가)
- 3 (, ,)

	2000	2005	2006	2018	2026
	7.2%	9.3%	9.5%	14.3%	20.8%
	5.3%	7.5%	7.8%	12.3%	18.8%

【 - 】

: 95
 : 14 (1 / 100,000)

【 가 】

one-stop ()
 () : 34
 () : 157
 가 : 가 (17),
 (3), : 462
 : 1,721

【 】

: 26 (06 14)
 : PC (1),
 : 50

【 】

: 16 1,900
 - : , ,
 , () ,
 - ,
 : 2,272 (291, 340, 1,641)
 :4,057

3



Empty rectangular box

:
:

-
· : 3가
(가)
· 1 :
· 3가 :
- : ,
- :
(:)

	(40)	(117)	
	175	346	
·	41	63	

()

- , ,
: 1,378
: 732
: 21
: 625 (250, 375)

4



.

: 3가 76-2
 : 1 / 3 , 2982.39m²
 : 60
 : ()
 :
 :
 - : 25%, 25%, 50%

 - 2006.12 : 65%
 - 2007. 2 ~ 5 : . , .
 - 2007. 2 ~ 3 : (. .)
 - 2007. 3 ~ 4 :
 - 2007. 5 ~ 6 :

 : 537 (194, 343)
 , : 388 (50%, 50%)
 () : 149 ()

5



() (:)

			가			
15	3	3	6	1	1	1

(200)

- : , , . , (07. 6 /)
- : 2가94 - 31 (:)
- : 2,200m²/ 4,000m² (2 / 3)
(100%)
- : 7가 31 - 1 3 (:)
- : ' 07. 1. 18
- : 200 ()

6



96% (100)

- ()
- : 10, 10 (86)
- : (3)
- : 07:30 19:00, 07:30 15:00
- : 20 (4 / , 3 /)
- : 206 (110 96)

9



.

2006

					()							
		()										
1		556 (55%)	2,403	1,214	53	9	1			12	214	267
		456 (45%)		1,121	9	76	1		9	5	117	239
		1,012 (43%)	2,403	2,335	62	85	2		9	17	331	506

2006

- 43%, -42
 - 40,50 76% , ,
 2006

					()							
		()										
200		56,944 (88%)	58,839	64,913	11,276	366	37	1,736	1,261	146	42,122	
		13,476 (80%)	14,587	16,933	6,383	2,818	47	1,316	1,110	138	1,664	
		70,420 (86%)	73,426	81,846	17,659	3,184	84	3,052	2,371	284	43,786	

: 18,000
 ₩ (3 30) : 1,500
 -
 () : 1
 10
 () : ,
 (5) : 300
 : 464 1,174 (:657, :517)
 : 1,187

126

2007. 2. 2. ~ 2. 12.



2007

2007. 2.

가



..... 32



..... 34



..... 35



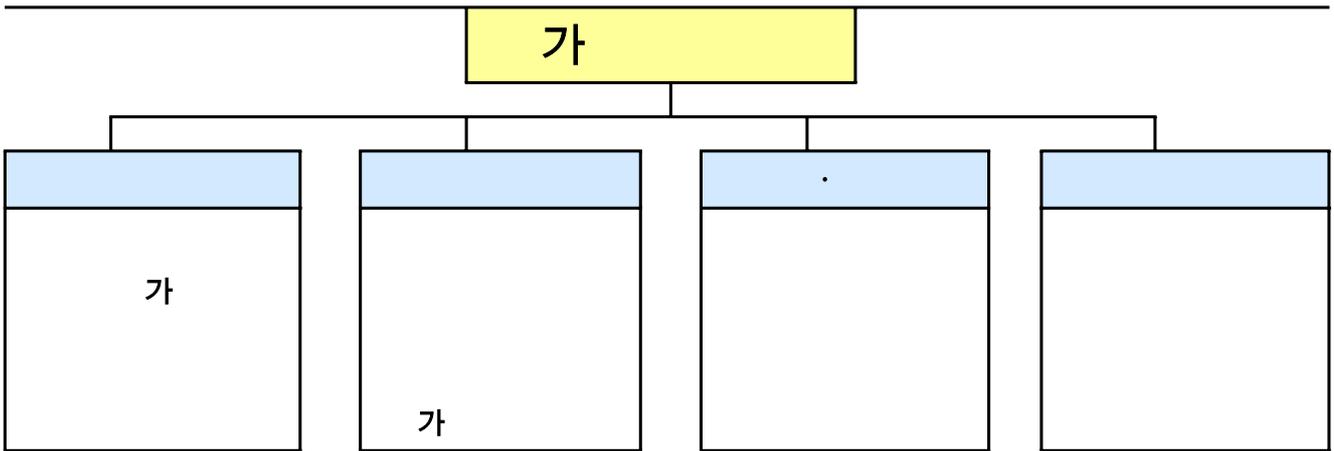
..... 44

.

1 

		4	5	6	7	8	9	8	9	10
	22	0	1	4	6	8			1	2
	21	0	1	4	10	2	1	3		
	-1	0	0	0	4	-6	1	3	-1	-2

2 



3 

	(m ²)		()
	1,498	107-2	

4

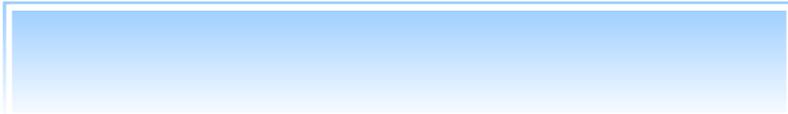
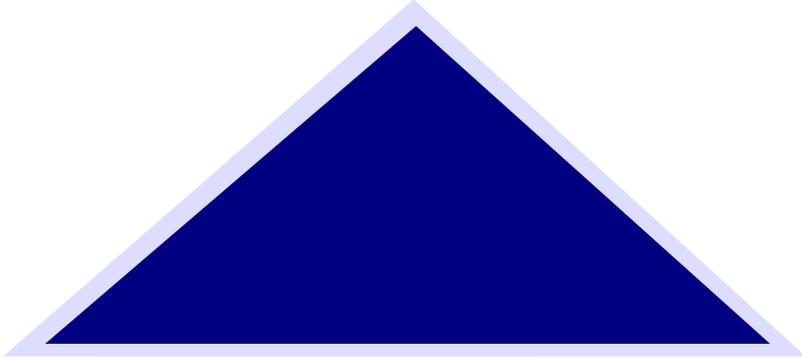
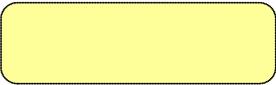


【 】

(:)

		2006			2007				
가		16,956	3,750	13,206	24,491	23,539	952	7,535	45
		9,140	2,984	6,156	12,363	11,411	952	3,223	
		6,110	716	5,394	8,666	8,666	-	2,556	
		1,706	50	1,656	3,462	3,462	-	1,756	

•



.

1.

1



: 208,205 20

: 154,862

:

, ,

가

- : '07. 5 9()

- :

- : , , ,

- : 7, 1 7. 7

-

.

.

. 2

. 2

.

.

2

가 가

가 가 , ,
가

가 (: /)

925/2,419	765/1,994	160/425	

가 (:)

	(6 ())	()			()		()	
	50,000	345,600 ()	76,800	10,000	76,800	7,500	5,000	· 5:5

- 가 48 (' 06) : 9
- 가 가

· 가

- : ' 07. 10 (1)

- : 80 ()

- : , 가 , ,
가 .

- : 4가 435-12 2 (10)

- : 가 , 가
()

- :

-

· ()

·

·

·

·

3

가

가 , 가
가 1 3

(:)

1,109	797	142	46	34	28	14	48

2007 가
- 가 가 -1724 (' 06. 11. 29)

- ' 07. 1 :
- ' 07. 2 : ()
- ' 07. 3 : ,
- , , ,
- 가 ,
-
- () ,
- .
- : ' 07. 2 12
- : 43 (: 5:5)

4



가 가 .

(: /)

				가			
	232	20	5	110	88	9	
	9,057	1,583	265	5,131	1,441	637	

: 214 (54 , 88, 26, 46)

-

.

- .가 . - 342

- . - 10

- 318 가 5

- - 361

- 2

- - 1

- : 120 , 175

- 3가 : 1 / 5

- 4

-

-

5

3가

3가

: '03. 10 ~ '08. 12

: 995.6m²(301)
: 3가 36

- : 1 / 5 3,105m²(941)
- : , 가 , ,
: 65 (8 , 4 , 53)
- 06 () : 3 , 07 : 19 , 08 : 43

'06. 12 '07. 6 :
- 06.12.26 07. 3. 2 :
- 07. 3. 07. 6 :
'07. 9 :
'08. 12 :

6

1

1

: '07. 1 ~ 5

1
1
:
- : 215m²(65)
: 170

'07. 1 07. 2 :
'07. 5 :

8



가 ,
가

			가	· 가
5 /181	2,690	4 /125	13 /23	4 /7

- , , ,
,
- : 1,755 () ---- ,
: 2,690 (: 290, : 2,400)
· : 1,900 < - >
- : 1 1 3,000
- : 93 (4/ 1/ 88)
가
- : 998 (499, 499)
:
가 : 13 23
- : 18 가 가
- : 18
· 가 : 4 7
- : , , (1 70)
- : 22 ()
: 2,793

9



: 3가 73
 : 2,314m²(701)
 : 4,306m²(1,302) ----- 1 , 3
 : ' 87. 4. 14(19)

 :
 : 1 (' 07. 1. 16 ~ 12. 31)
 : 75 (16, 31, 28)
 : 12 102
 : 1,961 [83, 333, () 1,545]
 : 300 (:)

-

: ' 06. 12. 28()
 : ' 06. 12. 29()
 : ' 07. 1. 1 ~ 2. 28(2)
 : ' 07. 1.16

가 : ' 07. 2
 : ' 07. 2
 : ' 07. 2

-

.

: ' 07. 3

10



: , ,

- 가 20

- 5 (,3 가 6)
1500cc 가 .
: 70% (2%)
:

11



. 가가

- 1
- ()
: 2 2 (3%)
: ()
: 1,746 ()

■

1 4

1 1 (+)

: 232-20

- : 841m²(254)

- : 360 , 1 /3 , 150

- : 60 , 3

- (20 30)

' 06. 12. 7 12. 27 :

' 06. 12. 26 :

' 07. 1 :

' 07. 2 :

' 07. 5 :

' 07. 12 :

“ 가 가 ” 가 가
가

가 ,

,

126

2007. 2. 2. ~ 2. 12.



2007

2007. 2.



..... 47



..... 50



2007

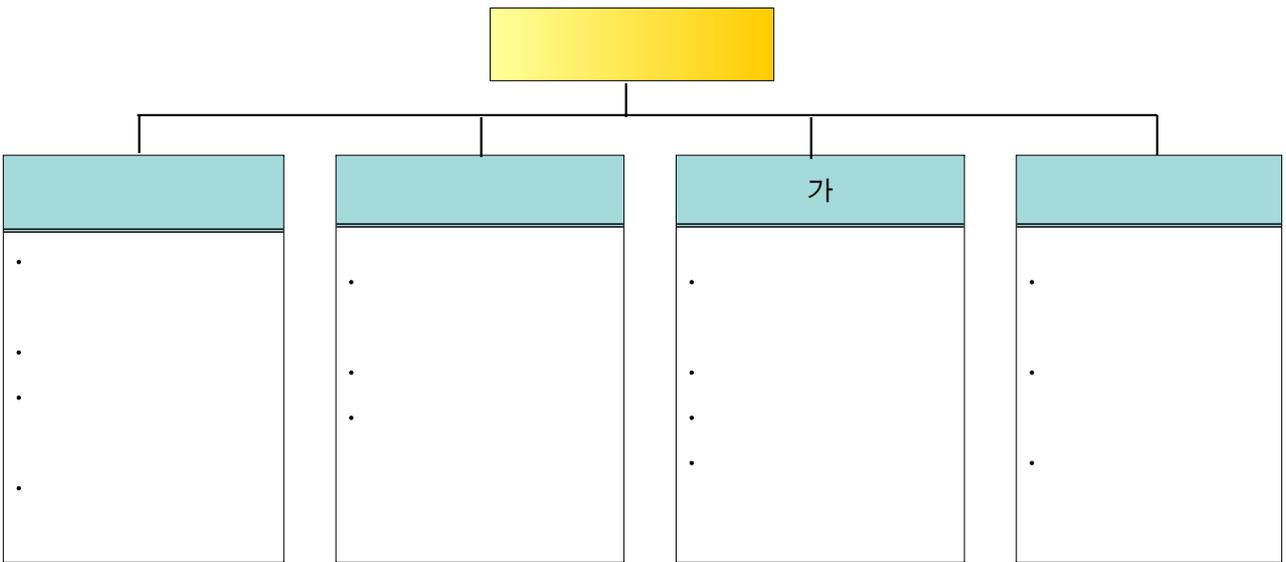
..... 51

1



									()
		4	5	6	7	8	9	10	
	19		1	4	7	3	3	1	
	20		1	4	9	2	2		2

2



3



□

	582-3		432	
	2			

□

	3가 2		498	

□

(7 417)

	35		65
	108		121
,	25		38
	125		

□

	(㎡)		
	9,131		
1/2	2,333 /2,954	/	· : 426-3
1	1,335	,	· : : 21
2	1,260	, ,	· : : 6,764
3	1,249	,	

□

(:)

840	319	353	150	167	36	168	25	4	113	26



.

(:)

145	3	135	49	86	3	4	500

4

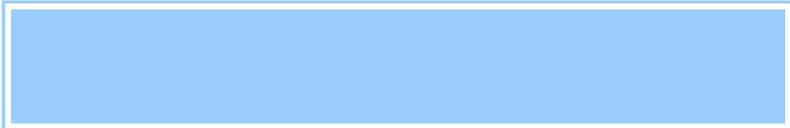
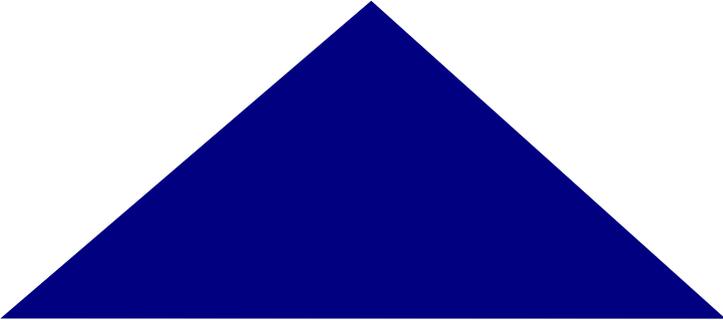


【 】

(:)

	2006			2007			
	5,715	4,685	1,030	9,719	8,098	1,621	4,004
	4,321	3,291	1,030	8,325	6,704	1,621	4,004
	621	621		401	401		-220
	773	773		993	993		220

■



. 2007

1



,

:
: 608-3(3)
: 2004. 9 2007. 5
: 727.8m²(220), 1,945.86m²(588.62)
2 / 4
: 4,010 (773, 720, 2517)
()

: 2007. 1

- . 가
- .
- .

: 2007. 7

(3가 88-1)

- : 8,264
- : 2008.5

2

()

: 4,610.9m²(1,394.79), 1,2 / 1,2
 : ' 05. 9 ' 08. 5
 : 9,987 (1,800, 5,000, 3,187)

		(2006)	2006	2007	
	9,987	1,800	1,900	4,787 (1,687)	1,500

- : ,
 - : , ,
 - : ,
 - , ,

: ' 07. 3
 () : ' 07. 5
 : ' 07. 4
 : ' 07. 6
 () : ' 08. 6

3

()

Empty rectangular box for text input.

: '07. 1 ~ 12 ()

(:)

	193 (48)	
	65	()
	76	
	11	
	27	1 6 가
	14	

4



, 가

: '07. 4. 5() 4. 20()
 : 4. 7 4. 22 5
 : (1.7Km)
 : 500 (:30 40 , · :80 100)

- , ,
 - , , , , ,
 - , , ,
 , , , : 1
 , , : 2
 : 3
 : 400 (210)

6



Blank rectangular box

: , 15
 (246)
 : , ,
 (32)
 가 : 1 , ,
 (77)
 : 355

7



Blank rectangular box

가

(2)
 , ()
 ()
 : 69

8



가

-

- ,

:

: ,

: 250,000

: (20 30) (10 30)

:

: 102 (52 , 50)

9



: '07. 9 11

:

:

: 165 (7.5)