

제183회 구의회 제1차 정례회

부서 보고자료

청림 영등포

# 2014년 주요업무 보고



주 차 문 화 과

# 보고 순서

**1. 일반 현황**

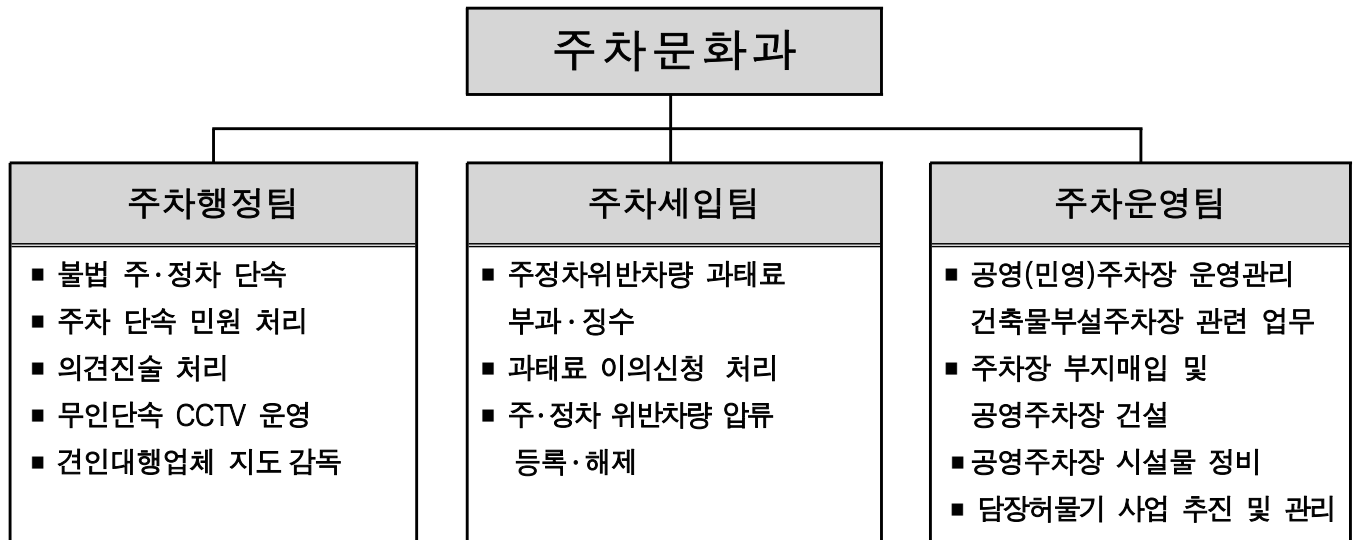
**2. 주요업무 추진실적**

**3. 중점사업 추진실적**

# I 일반 현황



## 1 조 직



## 2 현 황

| 구 분  | 계  | 일 반 직 |     |     |     |    |
|------|----|-------|-----|-----|-----|----|
|      |    | 5급    | 6 급 | 7 급 | 8 급 | 9급 |
| 정 원  | 26 | 1     | 5   | 9   | 9   | 2  |
| 현 원  | 23 | 1     | 5   | 8   | 7   | 2  |
| 과 부족 | △3 | 0     | 0   | △1  | △2  | 0  |

※ 시간선택제임기제공무원(주차단속분야) : 28명

### 3

### 주요시설 현황

#### □ 주차장 현황

| 구분 | 계       | 노상 주차장 |             |           |           | 노외 주차장 |           |           |       | 건축물 부설주차장 |          |          |          |            |
|----|---------|--------|-------------|-----------|-----------|--------|-----------|-----------|-------|-----------|----------|----------|----------|------------|
|    |         | 소 계    | 거주자<br>우선주차 | 공영<br>(구) | 공영<br>(시) | 소 계    | 공영<br>(구) | 공영<br>(시) | 민영    | 소 계       | 그린<br>파킹 | 일반<br>주택 | 공동<br>주택 | 일 반<br>건축물 |
| 개소 | 11,993  | 5,636  | 5,585       | 41        | 10        | 75     | 29        | 3         | 43    | 6,282     | 1,785    | 1,885    | 958      | 1,654      |
| 면수 | 161,467 | 6,906  | 5,585       | 933       | 388       | 6,772  | 2,664     | 1,235     | 2,873 | 147,789   | 2,916    | 4,418    | 67,697   | 72,758     |

#### □ 견인대행업체

| 대 행 업 체 명  | 대표자 | 소유차량 | 소 재 지                                   | 전화번호      |
|------------|-----|------|-----------------------------------------|-----------|
| 영등포구시설관리공단 | 노승범 | 6    | 영등포구 여의대방로 211(신길동)                     | 2650-1452 |
| 국제자동차공업(주) | 김규철 | 5    | 영등포구 선유로 27, 404호<br>(문래동5가, 대륭오피스텔)    | 2676-2828 |
| 해밀 자동차(주)  | 유승일 | 5    | 영등포구 버드나루로 109, 307호<br>(당산동 현대뉴스타오피스텔) | 2678-1100 |

#### □ CCTV 현황 : 200대

- 불법 주·정차 단속용 : 108대
- 그린 파킹 계도용 : 92대

#### □ 주차단속차량(행정차량 1대 포함) : 8대

### 4

### 예산 현황

(단위 : 천원)

| 단위사업 명  | 예 산 액      | 집 행 액      | 집행율(%) |
|---------|------------|------------|--------|
| 계       | 30,245,904 | 10,545,983 | 34.87  |
| 주차시설 확충 | 14,767,170 | 590,006    | 4.00   |
| 주차문화 개선 | 3,622,986  | 1,390,603  | 38.38  |
| 주차운영 관리 | 569,629    | 302,162    | 53.05  |
| 인력운영비   | 2,887,043  | 1,517,627  | 52.57  |
| 기본경비    | 494,179    | 250,409    | 50.67  |
| 내부거래지출  | 7,904,897  | 6,495,176  | 82.17  |

## 목 차

### 주요업무 추진실적

1. 공영주차장 건설 적극 추진 ..... 4
2. 그린파킹(녹색주차마을) 사업 ..... 5
3. 주차장 운영 및 관리 ..... 6
4. 올바른 주차의식 고취를 위한 주차질서 확립 ... 7
5. 어르신 주차질서 계도 활동 ..... 8
6. 주·정차위반 과태료 징수율 제고 ..... 9

### 중점사업 추진실적

1. 경부 제3녹지 지하공영주차장 건설 ..... 10

## II 주요업무 추진실적



### 1 공영주차장 건설 적극 추진

주차운영팀

주차난이 심각한 주택 밀집 지역 및 공영주차장 미설치 지역에 공영주차장을 건설하여 주차난을 해소하고 주민생활 편의를 증진하고자 함

#### □ 사업개요

- 사업기간 : 연중
- 사업위치 : 영등포구 전지역(뉴타운, 재개발사업구역 제외)
- 사업내용
  - 주택 밀집 지역 내 주차장 건설부지 확보
  - 주차 가능 도로 전수조사로 공영주차장 확보

#### □ 추진실적

- 별관청사 공영주차장 건설【완료】
  - 위 치 : 선유동1로 80
  - 규 모 : 평면식 61면(997.73 $m^2$ )
  - 급 지 : 3급지
  - 운영일자 : 2014. 8. 11
  - 운영방법 : 영등포구시설관리공단 위탁 운영
- 정부 제3녹지 지하공영주차장 실시설계용역 준공 : 2014. 8.22
  - 지하2층 자주식 143면(5,622 $m^2$ )

#### □ 향후계획

- 정부 제3녹지 지하공영주차장 건설 추진
  - 2014. 9월 ~ 10월 : 공사발주 및 계약
  - 2014. 10월 ~ 2015. 12월 : 공사착공 및 준공

#### □ 소요예산

(단위:천원)

| 예 산 액                                      | 집 행 액                         | 집행율(%) |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------|
| 11,182,513<br>(시비 3,018,000, 구비 8,164,513) | 268,713<br>(시비 0, 구비 268,713) | 2.4    |

주차난 해소 및 자연친화적 주거환경 개선을 위해 주택의 담장과 대문을 철거하여 부족한 주차장과 녹지(화단)를 확보함으로써 주차환경을 개선하고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간 : 연중
- 사업규모 : 30가구 36면
- 사업내용 : 공사 가능 주택에 가구당 1면 기준 800만원을 지원하여 담장 및 대문 철거 후 주차장 건설과 무인방범 시스템 설치

### □ 추진실적

- 그린파킹 설치 현황

| 구 분          | 담장 허물기 |         | CCTV<br>(대수) | 비고 |
|--------------|--------|---------|--------------|----|
|              | 가 구 수  | 주 차 면 수 |              |    |
| 합 계          | 1,652  | 2,784   | 92           |    |
| 2014년        | 17     | 24      | -            |    |
| 2004 ~ 2013년 | 1,635  | 2,760   | 92           |    |

- 그린파킹 사후 관리 점검 실시 : 상반기 1회 (4. 1 ~ 5.16)
  - 점검대상 : 340가구 ('09년 ~ '13년 사업완료 가구)
  - 위반사항 : 2가구 (화분 및 자재 적치)
  - 조치결과 : 정비 완료

### □ 향후계획

- 담장 허물기 공사 시행 : 13가구
- 기존 그린파킹사업 유지관리 실태 점검(하반기) : 340가구

### □ 소요예산

(단위:천원)

| 예 산 액                               | 집 행 액                              | 집행율(%) |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------|
| 487,288<br>(사비 135,000, 구비 352,288) | 313,173<br>(사비 33,715, 구비 279,458) | 64.3   |

공영주차장 시설물을 적기에 유지·보수하여 쾌적하고 깨끗한 주차환경을 조성함으로써 구민의 편익을 증진하고, 불법으로 용도 변경된 건축물 부설 주차장의 기능을 회복하여 주택가 주차난 해소에 기여하고자 함

### □ 사업개요

- 이용고객을 위한 안전하고 깨끗한 주차장 환경 조성
- 주차장 본래의 기능유지를 위한 현장점검 및 사후조치

### □ 추진실적

- 공영주차장 시설물 정비

(단위:천원)

| 정비대상            | 정비실적   | 사업비    | 비고 |
|-----------------|--------|--------|----|
| 계               |        | 86,532 |    |
| 주차구획선 정비        | 2,088면 | 33,820 |    |
| 주차장 무인화관제시스템 등  | 1개소    | 25,339 |    |
| 주차장 시설물 긴급 보수 등 | 4개소    | 7,650  |    |
| 전인차량보관소 보수      | 1개소    | 19,723 |    |

- 건축물 부설주차장 점검
  - 기간 : 2014. 5 ~ 12월
  - 대상 : 7,640개소(아파트 등 공동주택 제외)
  - 조사실적 : 3,370개소
  - 단속건수 : 총 77건(용도변경 5, 기능미유지 8, 현지시정 60, 고발 4)

### □ 향후계획

- 공영주차장 시설물 정비 : 문래동 공영주차장 외 2개소 담장 보수
- 건축물 부설주차장 점검 : 시정통지 발송 및 이의신청 접수(청문)

### □ 소요예산

(단위:천원)

| 예산액         | 집행액         | 집행율(%) |
|-------------|-------------|--------|
| 440,297(구비) | 172,831(구비) | 39.3   |

## 4 올바른 주차의식 고취를 위한 주차질서 확립 주차행정팀

차량증가로 인해 갈수록 심각해지는 주차질서를 바로잡아 도로에서의 위험을 방지하고 교통 및 보행자 안전을 확보하여 도로 본연의 기능을 유지하는 등 시민이 자발적으로 참여하는 올바른 주차질서를 확립하고자 함

### □ 사업개요

- 단속지역 : 6개 지역(권역별 단속조 책임구역제 순환 지정 운영)
- 단속인력 : 31명(주차단속원 28명, 기동반 2명, 장애인주차단속 1명)
- 단속방법 : 일반·특별단속구역 제도 위주, 중점단속구역 단속 후 견인

### □ 추진실적

- 불법주·정차 단속 실적 : 87,865건
  - 인력단속 54,105건/ CCTV 단속 33,760건
  - 주정차위반 의견진술 심의 : 3,118건
- 봄꽃축제 추진(4. 3 ~ 4.10(8일간))
  - 단속실적 : 2,077건(과태료·견인 1,272건, 제도 805건)
- 직무 및 친절교육 : 8회(주차단속공무원)
- 주정차단속 휴대폰 문자알림 서비스 시행

### □ 향후계획

- 주차단속원 조별 책임구역제로 불법주정차 단속 전문성 제고
- 시민신고제 및 장애인전용주차구역 내 불법주정차 단속 실시
- 중점단속구역, 소통장애 유발 구간, 취약지역 집중 단속 실시

### □ 기대효과

- 도로 기능을 유지하고 주민의 편의를 도모하는 등 올바른 주차의식 고취
- 시민이 자발적으로 참여하는 올바른 주차질서의식 공감대 형성

### □ 소요예산

(단위 : 천원)

| 예 산 액         | 집 행 액       | 집행율(%) |
|---------------|-------------|--------|
| 1,455,953(구비) | 802,683(구비) | 55.1%  |

관내 거주하는 어르신의 주차질서 계도 활동을 통하여 어르신의 일자리를 창출하고 주차질서를 개선함으로써 주민편의를 증진시키고자 함

### ☐ **사업개요**

- 사업기간 : 3월 ~ 12월(10개월)
- 참여인원 : 연인원 18,000명(1일 180명)
- 사업수행 : (사)대한노인회 영등포구지회
- 추진내용
  - 관내 이면도로 등에 대한 주차질서 계도 및 불법주차 경고장 부착
  - 이면도로 및 주택가 골목길, 일방통행로, 보도, 거주자우선주차구역 불법주정차 계도·단속
  - 학교 주변 어린이 보호구역 및 그린파킹 사업지구 주변 중점 순찰

### ☐ **추진실적**

- 참여인원 : 연인원 18,000명(1일 180명/월 10회/10개월)
- 계도실적 : 44,830건(계도 및 이동조치)

### ☐ **향후계획**

- 어르신 일자리 창출에 따른 지속적인 주차 계도활동 실시

### ☐ **기대효과**

- 어르신들의 사회참여 기회 확대 및 주민 입장에서 주차질서 계도활동 실시로 저항감 감소

### ☐ **소요예산**

(단위:천원)

| 예 산 액       | 집 행 액       | 집행율(%) |
|-------------|-------------|--------|
| 294,220(구비) | 210,020(구비) | 71.3%  |

불법 주정차 위반 과태료 징수율 제고를 위하여 ‘주민자료 주소조회’를 실시하여 고지서 송달 및 체납 과태료 징수에 철저를 기하고 차량 및 부동산 압류 등 적극적인 징수활동을 전개하여 과태료 징수율 향상에 최선을 다하고자 함

## □ 사업개요

- 주정차위반 과태료 징수 목표
  - 부 과 : 801,334건/ 34,902백만원
  - 징 수 : 161,144건/ 6,519백만원
- 위반 사항 단계별 고지서 발송 및 지속적인 체납고지서 송달
- 차량·부동산 등 재산 압류를 통한 채권 확보

## □ 추진실적 (2014.8월말)

(단위 : 건/백만원)

| 구 분      | 부 과     |        | 징 수    |       | 체 납     |        | 징수율 (%) |
|----------|---------|--------|--------|-------|---------|--------|---------|
|          | 건 수     | 금 액    | 건 수    | 금 액   | 건 수     | 금 액    |         |
| 계        | 754,766 | 32,418 | 89,353 | 3,705 | 665,413 | 28,713 |         |
| 2014년    | 86,984  | 3,276  | 55,871 | 2,001 | 31,113  | 1,275  | 61.08   |
| 2013년 이전 | 667,782 | 29,142 | 33,482 | 1,704 | 634,300 | 27,438 | 5.84    |

- 체납고지서 발송 : 941,548건/ 46,796백만원('05년~'13년 체납분)
- 차 량 압 류 : 29,756건/ 1,308백만원
- 부동산 압류 예고장 발송(30만원 이상 체납자) : 1,268명
- 부동산 압류 : 95명/113백만원

## □ 향후계획

- 과년도 체납자 연차별 체납·독촉고지서 지속적 발송
- 체납자에 대한 차량 압류 실시 및 징수 불가능 체납자료 결손 처분 실시
- 30만원 이상 고액체납자 부동산 압류 실시 : 10월 ~ 12월

## □ 소요예산

(단위:천원)

| 예 산 액         | 집 행 액         | 집행율(%) |
|---------------|---------------|--------|
| 541,167천원(구비) | 234,175천원(구비) | 43.3%  |

### Ⅲ 중점사업 추진실적



#### 1 경부 제3녹지 지하공영주차장 건설

주차운영팀

경부 제3녹지 지하에 공영주차장을 건설하여 주택가 주차난을 해소하고 지하철 1호선 대방역 이용객들이 환승주차장으로 이용할 수 있도록 함으로써, 토지 이용의 효율성을 높이고 이면도로 통행권 확보로 지역 주민들의 생활 편의를 도모하고자 함

##### □ 사업개요

- 위 치 : 영등포로 407 일대(신길동 70-50호)
- 규 모 : 지하2층 자주식 143면(건축연면적 5,622 $m^2$ )
- 대지면적 : 3,745 $m^2$
- 총사업비 : 9,040백만원
- 사업기간 : 2014. 10월 ~ 2015. 12월

##### □ 추진실적

- 1978년 8월 : 도시계획시설 '녹지' 결정(서울시 고시 제429호)
- 2013년 5월 : 서울시 투자심사 완료
- 2013년 11월 : 서울시 2014년 예산 반영 (3,018백만원 중 1,600백만원)
- 2013년 10월 ~ 2014. 8월 : 실시설계용역 추진 완료

##### □ 향후계획

- 2014. 9월 ~ 10월 : 공사발주 및 계약
- 2014. 10월 ~ 2015. 12월 : 공사착공 및 준공

##### □ 소요예산

(단위:천원)

| 예 산 액                                     | 집 행 액                | 집행율(%) |
|-------------------------------------------|----------------------|--------|
| 9,040,000<br>(사비 3,018,000, 구비 6,022,000) | 0<br>(2014.10월 발주예정) | 0      |