

구립영등포노인종합복지관 민간위탁 재위탁 보고

의안 번호	제 482 호
----------	---------

제출연월일: 2025. 2. .

제 출 자 : 영등포구청장

1. 제안이유

「구립영등포노인종합복지관」은 노인여가복지시설로서 어르신들의 건강하고 편안한 여가 선용을 위해 민간위탁 재위탁을 추진하고 「서울특별시 영등포구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례」 제6조제2항에 의거 서울특별시 영등포구의회의에 보고하고자 함.

2. 주요내용

가. 민간위탁사업 재위탁 개요

1) 위탁대상: 구립영등포노인종합복지관

2) 추진근거

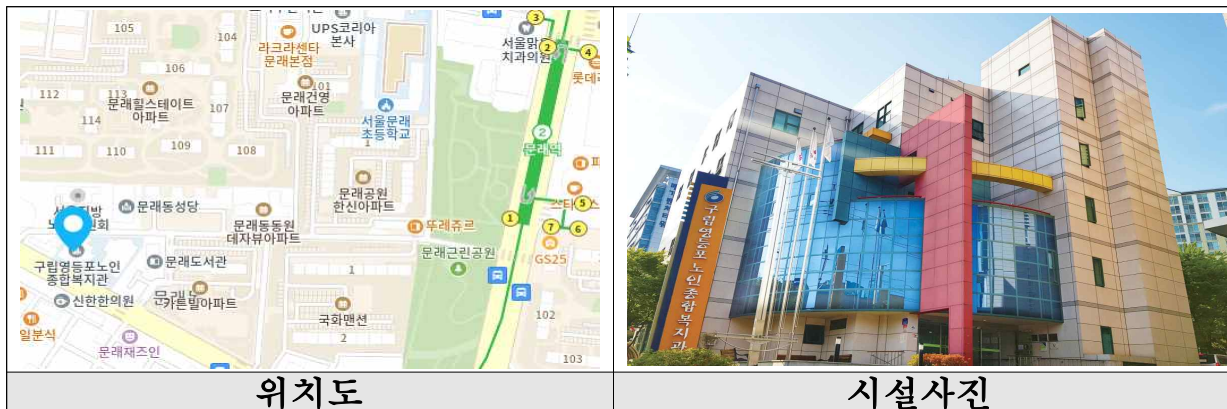
- 「사회복지사업법」 제34조, 동법시행규칙 제21조 및 제21조의2
- 「서울특별시 영등포구 사무의 민간위탁 촉진 및 관리 조례」
- 「서울특별시 영등포구 사회복지시설설치 및 위탁운영에 관한 조례」

3) 위탁사무

- 구립영등포노인종합복지관 및 병설데이케어센터 시설 관리 및 운영
- 노인복지법에 의한 노인종합복지관 및 주야간보호시설 운영
- 노인장기요양보험법에 의한 장기요양기관 운영
- 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」에서 규정한 안전·보건 확보 의무 조치
- 기타 노인복지증진을 위한 사업으로 위탁자와 수탁자가 협의한 업무

4) 위탁시설 개요

- 시설구분: 노인복지시설(노인종합복지관, 주야간보호시설)
- 소재지: 서울특별시 영등포구 도림로 482 (문래동)
- 규모: 3,317.53 m^2 , 지하 1층~지상 5층
- 위치도 및 시설사진



5) 위탁기간: 2025. 4. 1. ~ 2030. 3. 31.(5년)

6) 수탁자 선정방식: 공개모집

7) 추진일정

- 위탁기관 종합성과평가: 2024. 11.
- 민간위탁 재위탁 추진계획(공개모집) 수립: 2024. 12.
- 수탁기관 모집공고
 - 공고기간: 2024. 12. 18. ~ 2025. 1. 7. [21일간]
 - 재공고기간: 2025. 1. 8. ~ 1. 14. [7일간]
- 수탁자선정심의위원회 개최: 2025. 1. 22.(수)

나. 민간위탁사업 추진 현황

1) 기본현황

- 위탁기간: 2025. 4. 1. ~ 2030. 3. 31.(5년)
- 위탁법인: 학교법인 일송학원(대표: 윤희성)
- 회원 수: 18,795명 (*주야간보호 이용 정원: 24명)
- 운영인력: 37명(노인복지관: 26명, 주야간보호: 11명) *시설장 겸직

2) 예산의 지원 및 집행내역

- 영등포노인종합복지관

(단위: 천원)

연 도	예 산	집행내역
2020년	1,721,296 (시비 1,251,847 구비 469,449)	운영보조금 등
2021년	1,651,417 (시비 998,345 구비 653,072)	운영보조금 등
2022년	1,639,572 (시비 1,277,310 구비 362,262)	운영보조금 등
2023년	1,696,421 (시비 1,287,709 구비 408,712)	운영보조금 등
2024년	1,846,371 (시비 1,277,866 구비 568,505)	운영보조금 등

- 병설데이케어센터: 장기요양기관으로 운영보조금 지원 없음

3) 위탁 조건의 이행수준: 양호 (연 1회 지도점검)

4) 감사 및 감독상의 지적사항

- 영등포노인종합복지관

연 도	지적사항	조치결과
2020년	지출결의서 서류 미흡	현지시정
2021년	회계담당자 대직 처리 부적정	현지시정
2022년	지적사항 없음	-
2023년	지적사항 없음	-
2024년	하자보증기간 하자검사 미 실시 동일 건물 데이케어센터 시설 회계 혼용 지출	교육 실시

- 병설데이케어센터

연 도	지적사항	조치결과
2020년	지적사항 없음	-
2021년	물품대장 작성 부적정	현지시정
2022년	지적사항 없음	-
2023년	지적사항 없음	-
2024년	지적사항 없음	-

5) 사건·사고현황: 해당사항 없음

6) 위탁기관 종합성과평가 결과

- 구립영등포노인종합복지관 92.5점, 병설데이케어센터 95.5점

3. 추진경과

가. 심사개요

1) 안 건: 구립영등포노인종합복지관 위탁체 선정을 위한 적격심사

2) 일 시: 2025. 1. 22.(수) 14:00

3) 장 소: 구청 별관 G동 1층 회의실

4) 심사위원: 위원장 포함 7명

5) 심사대상: 학교법인 일송학원

6) 심사항목: 법인공신력(40점), 재정능력(20점), 사업능력(40점)

7) 심사방법: 위원별 최고·최저점수를 제외한 심사항목별 점수 합산
결과 평균 70점 이상일 시 수탁자로 선정

나. 심사결과

기관명	선정법인	기준점수	평균점수	심의결과
구립영등포 노인종합복지관	학교법인 일송학원	70점	86.5	가결

다. 위·수탁 협약 체결: 2025. 3월限